

**WZÓR UMOWY Nr2020
na pełnienie nadzoru inwestorskiego**

dnia roku w Łosicach pomiędzy **Powiatem Łosickim ul. Narutowicza 6, 08-200 Łosice, NIP 496 02 49 456 reprezentowanym przez Adama Wawryniuka - Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Łosicach ul. Wiejska 3, 08-200 Łosice na podstawie Uchwały Zarządu Powiatu Łosickiego Nr 89/2019 z dnia 19 listopada 2019r.**, zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”, zwanym dalej **Zamawiającym**,

a,
.....NIP, zwanym
Wykonawcą została zawarta umowa następującej treści:

Podstawa zawarcia umowy – wybór najkorzystniejszej oferty z dnia na podstawie Zarządzenia Nr 4/2014 Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Łosicach z dnia 16.04.2014r. w sprawie Regulaminu postępowania przy udzielaniu zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane o wartości nieprzekraczającej równowartości kwoty 30 000 EURO (netto).

§ 1

1. Zamawiający zleca, zgodnie z ofertą z dnia2020r., a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania: „**Usługa nadzoru inwestorskiego w specjalności drogowej nad przebudową drogi powiatowej Nr 2033W Próchenki – granica województwa – (Łuby) – granica województwa (Krawce) - Mostów – Krzywońity – Huszlew na odcinku Krzywońity – Liwki Szlacheckie**”

2. Szczegółowy zakres usługi obejmuje czynności wynikające z obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego i jego uprawnień, o których mowa w art. 25, 26 i 27 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 z późn. zm.).

3. Szczegółowy zakres robót budowlanych, nad którymi sprawowany będzie kompleksowy nadzór inwestorski, określony został w Zapytaniu ofertowym - opisie przedmiotu zamówienia (stanowiącym załącznik do niniejszej umowy) oraz dokumentacji projektowej realizowanego zadania.

§ 2

1. **Wykonawca** oświadcza, że posiada uprawnienia budowlane do nadzorowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w **specjalności inżynierskiej drogowej nr ewid.**

.....
2. **Wykonawca** oświadcza, że należy do samorządu zawodowego i posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

§ 3

Przedstawicielem **Zamawiającego** do kontaktów z **Wykonawcą** będzie:

1.
(pracownik wyznaczony przez Zamawiającego)
tel.
2. – Autor projektu pełniący nadzór autorski tel.

§ 4

1. **Zamawiający** zobowiązuje się pełnić usługę kompleksowego nadzoru inwestorskiego będącego przedmiotem niniejszej umowy w ciągu całego okresu realizacji zadania, o którym mowa w §1 ust. 1 aż do końcowego, ostatecznego odbioru.
2. Termin rozpoczęcia robót budowlanych następuje z chwilą podpisania niniejszej umowy.
3. Planowany termin zakończenia robót budowlanych **do dnia 30 listopada 2020r.**
4. W razie przedłużenia terminu wykonania inwestycji inspektor zobowiązuje się do wykonywania swoich obowiązków do czasu zakończenia robót, bez dodatkowego wynagrodzenia.
5. Godziny pracy **Wykonawcy** muszą być dostosowane do godzin pracy Wykonawcy Robót budowlanych. **Wykonawca** powinien przewidzieć konieczność pracy również w soboty i inne dni ustawowo wolne od pracy (w razie pracy w tych dniach Wykonawcy Robót budowlanych).
6. **Wykonawca** powinien być obecny na terenie budowy w dniu, w którym prowadzone będą roboty, w zakresie niezbędnym do zapewnienia skutecznego nadzoru.
7. **Wykonawca** zobowiązuje się również do udziału w przeprowadzaniu przeglądów w okresie miesięcy rękojmi za wady na roboty budowlane, o których mowa w §1 ust. 1, udzielonej przez **Wykonawcę** ww. robót, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru ostatecznego.

§ 5

1. **Zamawiający** na czas pełnienia kompleksowego nadzoru inwestorskiego, przekazuje **Wykonawcy** komplet dokumentacji projektowej.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się zwrócić **Zamawiającemu** w/w przedmiotową dokumentację z chwilą zakończenia zadania i przeprowadzenia ostatecznego odbioru robót.

§ 6

1. **Wykonawca** za pełnienie usługi kompleksowego nadzoru inwestorskiego w zakresie określonym w niniejszej umowie otrzyma od **Zamawiającego** wynagrodzenie w kwocie:
netto:zł (słownie:),
....., podatek VAT, brutto:zł (słownie:)
2. Ustalone w ust. 1 wynagrodzenie ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego i nie będzie podlegać waloryzacji.
3. Protokół odbioru końcowego po zakończeniu realizacji robót budowlanych określonych w § 1, będzie stanowił podstawę dla **Zamawiającego** do wystawienia faktury/rachunku końcowego.
4. **Zamawiający** wypłaci **Wykonawcy** wynagrodzenie w terminie 30 dni licząc od dnia dostarczenia **Zamawiającemu** faktury/rachunku. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku **Zamawiającego**.
5. Przelew wierzytelności z tytułu wynagrodzenia należnego **Wykonawcy** nie może nastąpić bez zgody **Zamawiającego**.

§ 7

Jeżeli **Zamawiający** opóźni się z zapłatą wynagrodzenia, **Wykonawca** otrzyma za czas opóźnienia odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia.

§ 8

1. Za nienależyte wykonywanie usługi kompleksowego nadzoru inwestorskiego **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w §6 ust.1.

2. **Wykonawca** oświadcza, że w przypadku naliczenia kar umownych, o których mowa w §8, wyraża zgodę na ich potrącenie z wynagrodzenia należnego za wykonanie umowy określonego w §6 ust. 1 na podstawie noty księgowej obciążeniowej wystawionej przez **Zamawiającego**.

§ 9

Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia żądania odszkodowania na zasadach ogólnych, jeśli szkody powstałe w następstwie niewykonania lub nienależytego wykonania ich wzajemnych zobowiązań przewyższą kwoty określone w §8 niniejszej umowy.

§10

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.).

§ 11

Sądem właściwym dla rozstrzygania wszelkich sporów jakie mogą wyniknąć na tle niniejszej umowy będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby **Zamawiającego**.

§ 12

Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach po dwa egzemplarze dla **Zamawiającego** i **Wykonawcy**.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....

Kontrasygnata Głównego Księgowego:

.....