

(WZÓR UMOWY)

**UMOWA Nr 1.22.PD.2016**

Zawarta w dniu ..... 2016r. w Łosicach pomiędzy Zarządem Dróg Powiatowych w Łosicach ul. Wiejska 3, 08-200 Łosice, reprezentowanym przez:  
**Pana Leszka Budrewicza – Dyrektora, zwanym dalej „Zamawiającym”,**

a .....,  
reprezentowanym przez:

P. ...., zwanym dalej  
**„Wykonawcą”** o następującej treści:

§ 1

Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik zapytania ofertowego rozstrzygniętego w dniu ..... przeprowadzonego na podstawie Zarządzenia Nr 4/2014 Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Łosicach z dnia 16.04.2014r. w sprawie Regulaminu postępowania przy udzielaniu zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane o wartości nieprzekraczającej równowartości kwoty 30 000 EURO (netto).

§ 2

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest:

**„Remont drogi powiatowej Nr 2040W Chotycze – Jeziory – Zienie na odc. od km 6+980 do km 7+210”, zgodnie z załączonym kosztorysem ofertowym.**

2. Wykonawca podejmuje się realizacji wszystkich robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1, zgodnie ze złożoną ofertą oraz na warunkach określonych niniejszą umową.

§ 3

1. Data rozpoczęcia robót. Rozpoczęcie robót w ciągu 2 dni od daty przedłożenia przez Wykonawcę projektu organizacji ruchu i oznakowania na czas prowadzenia robót i uzyskania wymaganych prawem uzgodnień, o których mowa w § 4 ust. 2 pkt 11. Koszt opracowania projektu ponosi Wykonawca.

**Przekazanie terenu budowy.**

2. Przekazanie Wykonawcy placu budowy nastąpi przez Zamawiającego niezwłocznie po wydaniu decyzji o rozpoczęciu robót, o której mowa w ust 1.

3. Z chwilą przekazania Wykonawcy placu budowy, na Wykonawcę przechodzi pełna odpowiedzialność za:

- a) szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników stron i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót,
- b) szkody wynikające ze zniszczenia mienia stron umowy oraz innych zdarzeń w odniesieniu do robót podczas realizacji przedmiotu umowy,
- c) szkody wynikające ze zniszczenia własności mienia osób trzecich spowodowane działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy.

4. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia w czasie budowy na jej terenie należytego ładu i porządku, przestrzegania przepisów BHP, ochrony znajdujących się na terenie budowy obiektów i sieci oraz urządzeń uzbrojenia terenu i utrzymanie ich w należyłym stanie technicznym.

**Termin wykonania robót.**

5. Termin wykonania robót ustala się od dnia podpisania umowy **do dnia 18.11.2016r.**

## §4

**Obowiązki stron**

1.Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) protokólarnie przekazanie terenu budowy Wykonawcy w terminie, o którym mowa w § 3 ust.1,
- 2) zapewnienie kontroli robót,
- 3) dokonanie odbioru ostatecznego, zgodnie z postanowieniami § 7 umowy,
- 4) dokonanie płatności w miarę postępu robót, zgodnie z postanowieniami § 8 i 9 umowy.

**2.Obowiązkiem Wykonawcy jest:**

**1) wykonanie czynności wymienionych w art. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane (Dz. U. z 2016r. poz.290 ),**

- 2) wyznaczenie kierownika robót,
  - 3) protokólarnie przejście terenu budowy w terminie określonym w § 3 ust. 1 umowy,
  - 4) zabezpieczenie terenu budowy z zachowaniem najwyższej staranności i uwzględnieniem specyfiki obiektu oraz jego przeznaczenia,
  - 5) terminowe wykonanie robót ,
  - 6) wykonanie robót zgodnie z przedmiarem robót , zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa,
  - 7) dostarczenie materiałów wraz z deklaracją zgodności materiałów i wyrobów według normy, wydanej przez uprawnioną jednostkę oraz dostarczenie maszyn i urządzeń koniecznych do realizacji umowy,
  - 8) zapewnienie przestrzegania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,
  - 9) zgłoszenie obiektu do odbioru ostatecznego oraz uczestniczenie w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad, zgodnie z § 7 umowy,
  - 10) doprowadzenie do należytego stanu i porządku terenu budowy,
  - 11) opracowanie niezwłocznie po podpisaniu umowy projektu organizacji ruchu na czas wykonywania robót, i uzyskanie wymaganych prawem uzgodnień,
  - 12) zapewnienie obsługi laboratoryjnej, a na żądanie Zamawiającego dokonanie badań kontrolnych.
- Koszt wszystkich badań pokrywa Wykonawca.

## § 5

**Odpowiedzialność**

Wykonawca, od protokólarnego przejścia terenu budowy do chwili oddania robót ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na tym terenie.

## § 6

**Wynagrodzenie**

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynagrodzenie umowne brutto ..... zł, (słownie: .....)  
w tym podatek VAT stawka (.....%), co stanowi ..... zł, (słownie: .....)  
wynagrodzenie netto: ..... zł, (słownie złotych: .....).
2. Ceny jednostkowe będą obowiązywać na czas realizacji tej umowy i nie podlegają waloryzacji.

## § 7

**Odbiory**

1. Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie o gotowości wykonanych robót do odbioru ostatecznego (końcowego), składając jednocześnie wszystkie dokumenty niezbędne do rozpoczęcia odbioru.
2. Zamawiający przystąpi do odbioru ostatecznego (końcowego) w terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania zawiadomienia, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
3. Razem z wnioskiem o dokonanie odbioru robót Wykonawca przekaże Zamawiającemu rozliczenie finansowe robót.

4. W przypadku, gdy według Zamawiającego, roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru ostatecznego (końcowego).
5. Datę odbioru będzie stanowił dzień zakończenia czynności odbioru i podpisania protokołu odbioru.
6. W przypadku stwierdzenia wad lub usterek. Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

#### § 8

##### **Płatności**

1. Wraz z wnioskiem o dokonanie odbioru ostatecznego Wykonawca przedstawi Zamawiającemu szczegółowe rozliczenie wykonanych robót wynikających z umowy.
2. Należność, o której mowa w § 6 będzie uregulowana przelewem z konta Zamawiającego na konto wskazane przez Wykonawcę.

#### § 9

##### **Fakturowanie robót**

1. Zamawiający wypłaci należne wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 w terminie 30 dni od daty przedłożenia przez Wykonawcę faktury VAT.  
Podstawą do zapłaty faktur będzie protokół odbioru ostatecznego (końcowego).
2. Od należności nie zapłaconych przez Zamawiającego w terminie, o którym mowa w ust.1 naliczane będą odsetki ustawowe.

#### § 10

##### **Przedstawiciele stron**

1. Kierownikiem robót ze strony Wykonawcy będzie:

.....

2. Do nadzoru nad realizacją umowy przez Wykonawcę Zamawiający wyznacza Inspektora Nadzoru : **Pana Szczepana Mirońskiego - Kierownika Działu Budowy i Utrzymania Dróg**

#### § 11

##### **Gwarancja**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na roboty objęte niniejszą umową na okres **36 miesięcy** licząc od dnia podpisania protokołu odbioru ostatecznego.
2. W razie wystąpienia wad lub usterek, Zamawiający zgłosi je Wykonawcy niezwłocznie po ich ujawnieniu, wyznaczając termin na ich usunięcie.
3. Przed zakończeniem okresu gwarancji oraz po usunięciu ujawnionych w tym czasie wad i usterek, strony niniejszej umowy spiszą protokół odbioru pogwarancyjnego.

#### § 12

##### **Wstrzymanie robót**

Inspektor nadzoru może polecić wstrzymanie robót, jeżeli będą wykonywane niezgodnie z wymaganiami Szczegółowych Specyfikacji Technicznych stanowiących załącznik do umowy, oraz jeśli będzie to konieczne dla prawidłowego wykonania robót lub ich bezpieczeństwa (brak oznakowania robót lub gdy oznakowanie robót jest niezgodne z projektem oznakowania).

#### § 13

##### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy- odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim

wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

2. W przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od realizacji umowy, Zamawiający zmniejsza jego wynagrodzenie należne za roboty wykonane o 30%.

§ 14

Sprawy sporne będą rozpatrywane przez sądy powszechne właściwe dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 16

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, oraz przepisy ustawy prawo budowlane i przepisy wykonawcze do tej ustawy.

§ 17

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

.....

.....

Kontrasygnata Głównego Księgowego:

.....