



Nr sprawy: ZDP-1.343-4/INB/2010

Załącznik nr 1 do SIWZ

WZÓR UMOWY NR /2010 – PROJEKT

W dniu2010r. w Łosicach, pomiędzy : Zarządem Dróg Powiatowych w Łosicach ul. Wiejska 3, 08-200 Łosice zwanym dalej w tekście niniejszej umowy **Zamawiającym,**

reprezentowanym przez:

Pana Leszka Budrewicza – Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Łosicach

a

.....
reprezentowanym przez:

Pana/Pani-

zwanym dalej **Inspektorem Nadzoru** w wyniku wyboru oferty w postępowaniu o zamówienie publiczne, w trybie przetargu nieograniczonego, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest: **PEŁNIENIE FUNKCJI INSPEKTORA NADZORU INWESTORSKIEGO PRZY REALIZACJI ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN: „PRZEBUDOWA DROGI NR 2028W ŁOSICE – RUDNIK – HADYNÓW OD KM 0+0,15 DO KM 5+915, DŁ. 5,900 KM”**

Projektu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 Priorytet III Regionalny system transportowy Działanie 3.1 infrastruktura drogowa

2. Zakres obowiązków Inspektora Nadzoru obejmuje:

Kierowanie i koordynacja realizacji kontraktu w przedmiocie wykonania robót budowlanych (inwestycji) celem zapewnienia terminowego i prawidłowego zakończenia robót zgodnie z harmonogramami określonymi w stosownych dokumentacjach technicznych oraz z przepisami i zasadami prawa polskiego i Unii Europejskiej, a także udzielanymi na ich podstawie wytycznymi, w szczególności dotyczącymi procedur i standardów realizacji inwestycji współfinansowanych środkami UE dostępnymi na stronie: www.mrr.gov.pl

W ramach niniejszego zamówienia Inspektor Nadzoru zobowiązuje się do:

2.1 Reprezentowania Zamawiającego – Inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z dokumentacją projektową, Specyfikacjami technicznymi, pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

2.2. Sprawdzanie zgodności robót z dokumentacją projektową – projektami wykonawczymi, specyfikacjami technicznymi, przepisami techniczno- wykonawczymi, normami i przepisami BHP.



Nr sprawy: ZDP-1.343-4/INB/2010

Załącznik nr 1 do SIWZ

2.3. Współpracy z projektantem, w tym do egzekwowania usunięcia ewentualnych usterek w dokumentacji projektowej.

2.4. Bieżącej kontroli zgodności wykonywanych prac z harmonogramem rzeczowo - finansowym robót.

2.5. Podejmowania działań w celu dotrzymania terminu realizacji budowy.

2.6. Podejmowania decyzji o dopuszczeniu do stosowania (lub odrzuceniu) receptur, materiałów, prefabrykatów, w tym mieszanek mineralno – bitumicznych, betonów do wszystkich elementów, sprzętu i urządzeń przewidzianych do realizacji robót w oparciu o przepisy, normy i wymagania sformułowane w umowie z wykonawcą robót, w dokumentacji projektowej i Specyfikacjach technicznych.

2.7. Przeprowadzania kontroli laboratorium wykonawcy w celu sprawdzenia, czy stosowane urządzenia pomiarowe i sprzęt laboratoryjny wykonawcy posiadają ważną legalizację, zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymogom norm określających procedurę badań, uczestniczenia w badaniach przeprowadzonych w tym laboratorium przez wykonawcę w czasie trwania budowy.

2.8. Zatwierdzania materiałów, technologii budowlanych oraz jakości wykonania zgodnie z warunkami umów i dokumentacją projektową dla wszystkich asortymentów robót.

2.9. Sprawdzania jakości wykonanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobiegania zastosowania wyrobów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, kontroli i archiwizacji dokumentów potwierdzających dopuszczenie tych materiałów do obrotu.

2.10. Sprawdzania i odbioru robót budowanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenia w odbiorach technicznych.

2.11. Wydawania kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń potwierdzonych wpisem do dziennika budowy dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienie ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowanych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych i urządzeń technicznych.

2.12. Żądania od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót.

2.13. Kontrolowania ilości i terminowości wykonywanych robót:

2.13.1. Kontrolowanie prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywanie w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót.

2.13.2. Uczestniczenie w dokonywaniu odbiorów częściowych inwestycji.

2.13.3. Przygotowanie zadania inwestycyjnego do odbioru końcowego – sprawdzenie i zatwierdzenie dokumentacji powykonawczej (operatu kolaudacyjnego), w tym powykonawczej dokumentacji geodezyjnej.

2.13.4. Sprawdzanie faktur wykonawcy oraz dokumentów załączonych do rozliczenia robót.

2.13.5. Dokonanie odbioru inwestycji po upływie terminu gwarancji ustalonego w



Nr sprawy: ZDP-1.343-4/INB/2010

Załącznik nr 1 do SIWZ

umowie z wykonawcą robót budowlanych.

2.14. Inspektor nadzoru zobowiązany jest do składania sprawozdań miesięcznych z postępu robót.

W sprawozdaniu należy przedstawić:

2.14.1. Szczegółowy wykaz robót wykonanych w okresie sprawozdawczym oraz narastająco od początku budowy.

2.14.2. Analizę zgodności postępu robót z harmonogramem rzeczowo – finansowym.

2.14.3. Informację o napotkanych problemach i podjętych działaniach zaradczych mających na celu ich przewyżczenie (wczesne ostrzeżenie zwłaszcza w sprawach mogących wpłynąć na termin zakończenia robót).

2.15. Niezależnie od składania sprawozdań Inspektor Nadzoru będzie informował na bieżąco Zamawiającego o przebiegu prac.

2.16. Inspektor Nadzoru zobowiązany jest do nadzorowania budowy w takich odstępach czasu, aby była zapewniona skuteczność nadzoru, jednak nie rzadziej niż min. 3 razy w tygodni oraz na każde żądanie Zamawiającego – Inspektora w sytuacjach wyjątkowych niezwłocznie, gdy obecność Inspektora Nadzoru będzie nieodzowna najpóźniej w następnym dniu od powiadomienia pisemnego lub ustnego. Każdorazowy pobyt na palcu budowy winien być potwierdzony wpisem do dziennika budowy.

Zakres podstawowych obowiązków i praw Inspektora Nadzoru określa art. 25 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.).

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że nadzór inwestorski w branży drogowej będzie wykonywał posiadający uprawnienia budowlane do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru, uzyskane na podstawie decyzji, posiadający uprawnienia budowlane do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru w branży drogowej

2. Wykonawca oświadcza, że osoba wykazana w pkt 1 do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru zapoznała się z dokumentacją projektową inwestycji pn.: „Przebudowa drogi Nr 2028W Łosice – Rudnik – Hadynów od km 0+0,15 do km 5+915, dł. 5,900 km” oraz warunkami terenowymi realizacji robót budowlanych.

§ 3

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 umowy ma charakter ryczałtowy i wynosi netto: zł, (słownie złotych:)

Podatek:% VAT :zł, (słownie:)

wartość brutto:zł, (słownie:)

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zostało ustalone zgodnie ze złożoną ofertą.

3. Rozliczenia pomiędzy stronami umowy będą następowały w PLN.



§ 4

1. Termin zakończenia realizacji Projektu w zakresie robót budowlanych: **do dnia 31.08.2010r.**
2. Termin zakończenia rozliczenia finansowego robót: **do dnia 30.09.2010 r.**

§ 5

Rozliczenia i sprawozdawczość z przebiegu prac będą realizowane stosownie do postanowień umowy, w tym § 1 ust. 2 pkt 2.14. oraz zgodnie z przepisami i zasadami prawa polskiego i Unii Europejskiej, a także udzielanymi na ich podstawie wytycznymi dotyczącymi procedur i standardów realizacji inwestycji współfinansowanych ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego dostępnymi na stronie: www.mrr.gov.pl

§ 6

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, wypłacone będzie na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę po zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia.
2. W przypadku niezrealizowania przez wykonawcę całości robót budowlanych wchodzących w zakres inwestycji w okresie obowiązywania niniejszej umowy (z tytułu odstąpienia od umowy lub opóźnienie w jej realizacji), wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1, zostanie wypłacone w wysokości proporcjonalnej do zakresu wykonanych robót budowlanych.
3. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do 30 dni licząc od daty jej doręczenia Zamawiającemu. Za datę zapłaty uważać się będzie datę polecenia przelewu na rachunek Wykonawcy.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, z wyjątkiem wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, o której mowa w art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655, z późn. zm.).
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 8

Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

- 1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - a) Wykonawca nie wywiązuje się z umowy, realizuje przedmiot umowy niezgodnie z jej postanowieniami, dokumentacją projektową, wskazaniem Zamawiającego i obowiązującymi przepisami,
 - b) Wykonawca przerwał, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni,



Nr sprawy: ZDP-1.343-4/INB/2010

Załącznik nr 1 do SIWZ

- c) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części,
- d) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
- e) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
- 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy zgodnie z ust. 1 pkt 1 lit. e może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od umowy na podstawie ust. 1 pkt 1 lit. a – d następuje z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia proporcjonalnie do wartości wykonanych robót budowlanych.
5. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy wynagrodzenie przysługuje za właściwie wykonane czynności do czasu zaistnienia przesłanek do odstąpienia od umowy. Wynagrodzenie jest wypłacane w wysokości zgodnie z zasadą określoną w ust. 4.

§ 9

1. Zamawiający na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w przypadku:

- a) konieczności zastąpienia osoby wyznaczonej do pełnienia funkcji wymienionych w § 5 ust. 2 nową osobą; warunkiem wprowadzenia zmiany jest posiadanie przez nową osobę kwalifikacji nie niższych niż kwalifikacje osoby wymienionej w umowie.
- b) zmiany terminu realizacji robót, nad którymi sprawowany jest nadzór Inspektora Nadzoru. Zmiana ta zostanie wprowadzona w przypadku wyznaczenia nowego terminu zakończenia robót budowlanych objętych Projektem,
- c) obniżenia wysokości wynagrodzenia Wykonawcy spowodowanego zmniejszeniem zakresu rzeczowego robót budowlanych objętych projektem, o którym mowa w § 1 ust. 1 umowy. Obniżenie to powoduje obniżenie wynagrodzenia należnego Inspektorowi Nadzoru w stopniu proporcjonalnym do stopnia obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 10

Ewentualne spory wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy strony zobowiązują się rozwiązywać w drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności osiągnięcia kompromisu będą rozstrzygane przez sąd gospodarczy właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655, z późn. zm.), ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. –



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**WOJEWÓDZTWO
MAZOWIECKIE**

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Nr sprawy: ZDP-1.343-4/INB/2010

Załącznik nr 1 do SIWZ

Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.), inne akty prawne oraz wydane na ich podstawie wytyczne.

§ 12

Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron umowy.

WYKONAWCA:

**ZAMAWIAJĄCY:
INSPEKTOR NADZORU:**