

**PROJEKT BUDOWLANY KANALIZACJI DESZCZOWEJ ORAZ  
PRZEBUDOWY KANALIZACJI SANITARNEJ Z PRZYŁĄCZAMI I  
ROZDZIELCZEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ Z PRZYŁĄCZAMI W ULICY  
MAJORA ZENONA W ŁOSICACH**

**działki nr:** 291,293/2, 434, 465, 492, 506, 3978/3 ????? SM miasto?

**Branża:** SANITARNA

**Inwestor:** MIASTO I GMINA ŁOSICE  
UL. PIŁSUDSKIEGO 6  
08-200 ŁOSICE

**Projektował:**

MIROSŁAW BIERNACKI

upr. Nr 396/BP/88 MAZ/IS/2337/01

KRZYSZTOF NIEDZIÓŁKA

upr. Nr GT 4224/18/19/77 MAZ/IS/2272/01

**Opracował:**

mgr inż. MICHAŁ KOŻLUK

**Sprawdzający:**

ZYGMUNT BOMBIŃSKI

upr. Nr GP.7342/189/197/93 MAZ/IS/2014/01

Łosice sierpień 2012 r.

## SPIS TRESCI

1. Strona tytułowa	str. 1
2. Spis treści	str. 2
3. Część opisowa do projektu zagospodarowania terenu	str. 3 – 4
4. Opis techniczny	str. 5
4. Informacja BIOZ	str. 13 – 15
5. Wykaz właścicieli działek	str. 16 – 18
6. Wykaz przykanalików	str. 18 – 20
7. Załączniki	str. 21
8. Wypis z miejscowego planu zagospodarowania	str. 22 – 41
9. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach	str. 42 – 48
10. Parametry przepompowni ścieków	str. 49 – 52
11. Warunki techniczne	str. 53
12. Decyzja Zarządu Dróg Wojewódzkich	str. 54 – 63
13. Protokół uzgodnień MOZG	str. 64
14. Opinia ZUDP w Łosicach	str. 65
15. Orientacja	str. 66
16. Projekt zagospodarowania terenu rys.1-5	str. 67 – 71
13. Profil kanalizacji rys. 6-11	str. 72 – 77
14. Schemat studni Ø425	str. 78
17. Schemat studni Ø 1000	str. 79
18. Studnia rozprężna Ø 1200	str. 80
19. Przepompownia indywidualna	str. 81
14. Schemat wykonania przecisku	str. 82
15. Schemat zabezpieczenia uzbrojenia podziemnego	str. 83
16. Oświadczenie o kompletności dokumentacji	str. 84
17. Zaświadczenia MAZ i uprawnienia	str. 85 – 90

## Część opisowa do projektu zagospodarowania terenu

Podstawa opracowania: Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z dnia 10 lipca 2003r.)

**1. Przedmiot inwestycji** – przedmiotem inwestycji jest wykonanie projektu kanalizacji deszczowej oraz przebudowy kanalizacji sanitarnej z przyłączami i wodociągu z przyłączami w Łosicach ul. Majora Zenona.

**2. Istniejący stan zagospodarowania terenu** – działka nr 434, stanowi drogę powiatową o nawierzchni utwardzonej z poboczeniami urządzonymi – chodniki z kostki brukowej i trylinki, działki o nr 465, 492, 506 stanowią drogi gminne o nawierzchni utwardzonej z poboczeniami urządzonymi - chodniki z kostki brukowej i trylinki. Działka nr 293/2 i 3978/3 jest własnością Miasta i Gminy Łosice. Natomiast działka nr 291 jest własnością skarbu państwa.

W obrębie projektowanej infrastruktury teren uzbrojony jest w sieci i urządzenia podziemną, zgodnie z załączoną mapą, stanowiącą załącznik do opinii Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej tj.: napowietrzne sieci energetyczne i telefoniczne, sieć wodociągowa, sieć kanalizacji sanitarnej, gazu oraz kable energetyczne i telefoniczne. Nie przewidywane są żadne zmiany w istniejącym ukształtowaniu terenu działek w miejscu projektowanej infrastruktury, gdyż roboty będą prowadzone z przywróceniem terenu do stanu pierwotnego.

**3. Projektowane zagospodarowanie terenu** – na omawianym terenie projektuje się wykonanie sieci kanalizacji deszczowej, przebudowę kanalizacji sanitarnej z przyłączami oraz przebudowę sieci wodociągowej z przyłączami z rur PVC-U SN8 SDR-34, Ø 600, 500, 315, 250, 200 i 110 mm. oraz przykanalików z PVC-U Ø 160mm SN-8 SDR-34 ułożona na podsypce żwirowo piaskowej gr. 20cm. Projektowane przyłącza wody o średnicy 63 i 40 mm wykonane będą z rur z PE 80 SDR 17, 6 PN 10.

#### **4. Zestawienie powierzchni projektowanego obiektu –**

– kanalizacja deszczowa

- rurociąg z rur PVC - U Ø 600 L= 230 m x 0,6 = 138 m<sup>2</sup>,
- rurociąg z rur PVC - U Ø 500 L= 210 m x 0,5 = 105 m<sup>2</sup>
- rurociąg z rur PVC - U Ø 400 L= 121 m x 0,4 = 48,4 m<sup>2</sup>
- rurociąg z rur PVC - U Ø 315 L=113 m x 0,315 = 35,6 m<sup>2</sup>
- rurociąg z rur PVC - U Ø 250 L = 61 m x 0,25 = 15,25 m<sup>2</sup>
- rurociąg z rur PVC-U Ø 200 mm L= 136 m x 0,2 = 27,2 m<sup>2</sup>.

– kanalizacja sanitarna

- rurociąg z rur PVC - U Ø 315 L = 202 m x 0,315 = 20,04 m<sup>2</sup>
- rurociąg z rur PVC - U Ø 250 L = 141 m x 0,25 = 35,25 m<sup>2</sup>
- rurociąg z rur PVC - U Ø 200 L = 187 m x 0,20 = 37,4 m<sup>2</sup>
- rurociąg z rur PVC-U Ø 160 mm L= 142 m x 0,16 = 22,72 m<sup>2</sup>

– sieć wodociągowa rozdzielcza

- rurociąg z rur PVC - U Ø 110 mm L = 353 m x 0,11 = 38,83 m<sup>2</sup>
- rurociąg z rur PVC - U Ø 160 mm L = 3 m x 0,16 = 0,48 m<sup>2</sup>
- rurociąg z rur PVC - U Ø 90 mm L = 3 m x 0,09 = 0,27 m<sup>2</sup>
- rurociąg z rur PE Ø 63 mm L = 19 m x 0,063 = 1,2 m<sup>2</sup>
- rurociąg z rur PE Ø 40 mm L = 60 m x 0,04 = 2,4 m<sup>2</sup>

**5. Dane informujące czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego** – teren, na którym projektowana jest sieć kanalizacji deszczowej, przebudowę kanalizacji sanitarnej z przyłączami oraz przebudowę sieci wodociągowej z przyłączami nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu dla Miasta i Gminy Łosice.

**6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego** – w rejonie działek objętych inwestycją nie występują uwarunkowania wynikające z prowadzenia robót górniczych mogących mieć negatywne oddziaływanie na projektowany obiekt.

**7. informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska..** - Obiekt w rozumieniu Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z dnia 12 listopada 2010r. poz. 1397) nie kwalifikuje się, jako planowane przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco ??? oddziaływać na środowisko. Inwestycja nie występuje w wykazie Przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Wpłyne korzystnie na środowisko naturalne woda w sposób zorganizowany odprowadzana będzie do odbiornika po oczyszczeniu w separatorze

**8. Inne konieczne dane...** – projektowana kanalizacja deszczowa, sanitarna i wodociągowa wykonana będzie z rur PVC-U SN8 SDR-34, Ø 600, 500, 315, 250, 200 i 110 mm. oraz przykanalików z PVC-U Ø 160mm SN-8 SDR-34 ułożona na podsypce żwirowo piaskowej gr. 20cm. Projektowane przyłącza wody o średnicy 63 i 40 mm wykonane będą z rur z PE 80 SDR 17, 6 PN 10.

Uzbrojenie kanalizacji stanowią: studzienki rewizyjne z PVC Ø 1000, 600, 425 mm z włazem żeliwnym D400 oraz studzienki betonowe Ø 1200 mm dla rurociągu Ø 600 mm.

Obiekt nieskomplikowany.

Podpisy:

## OPIS TECHNICZNY

do projektu budowlanego kanalizacji deszczowej oraz przebudowy kanalizacji sanitarnej z przyłączami i wodociągu z przyłączami w ul. Majora Zenona w Łosicach.

### 1. Podstawa opracowania

Projekt budowlany kanalizacji deszczowej oraz przebudowy kanalizacji sanitarnej z przyłączami i wodociągu z przyłączami w ul. Majora Zenona w Łosicach opracowano zgodnie z umową zawartą pomiędzy Miastem i Gminą w Łosicach a Zakładem Robót Inżynieryjno Sanitarnych.

- Mapy sytuacyjno- wysokościowe w skali 1:500.
- Uzgodnienie przebiegu trasy z inwestorem.
- Zlecenie inwestora.
- Wizja lokalna w terenie.
- Warunki techniczne Kom-Gaz w Łosicach.
- Warunki techniczne WZMiUW O/Sokołów Podlaski
- Opinia Starostwa Powiatowego w Łosicach - ZUDP Nr 6630-111/2012

W opracowaniu wykorzystano następujące akty prawne i publikacje:

- Ustawa prawo wodne. Dz.U.2012.poz.145 art. 132 (tekst jednolity).
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. 2001 r. Nr 62, poz. 627)
- Ustawa z dnia 27 lipca 2001r. o wprowadzeniu ustawy – Prawo Ochrony Środowiska, ustawy o odpadach oraz zmianie niektórych ustaw (Dz. U. 2001 r. Nr 100, poz. 1085).
- Ustawa z dnia 18 maja 2005r. o zmianie ustawy – Prawo Ochrony Środowiska oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. 2005r. Nr 113 poz. 954).
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 21 listopad 2003r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy – Prawo Budowlane (Dz. U. 2003r. Nr 207 poz. 2016 wraz z późniejszymi zmianami)).
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. O Planowaniu i Zagospodarowaniu Przestrzennym (Dz. U. 2003r. Nr 80 poz. 717)
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001r. O Zbiorowym Zaopatrzeniu W Wodę i Zbiorowym Odprowadzeniu Ścieków (Dz.U. 2001r. Nr 72 poz. 747, tekst jednolity z dnia 12. 06 2006r.)
- Ustawa z dnia 22 kwietnia 2005 r. o zmianie ustawy O Zbiorowym Zaopatrzeniu W Wodę i Zbiorowym Odprowadzeniu Ścieków oraz niektórych ustaw (Dz. U. 2005r. Nr 85, poz. 729)
- Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z dnia 12 listopada 2010r. poz. 1397)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 r. Nr 75 poz. 690).

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2003 r. Nr 120 poz. 1133).

## 2. Stan istniejący

Obecnie w ulicy Majora Zenona brak jest kanalizacji odprowadzającej wody opadowe. W połowie długości ulicy znajdują się 2 wpusty uliczne odprowadzające lokalnie wody opadowe i roztopowe bezpośrednio rowem częściowo krytym a następnie otwartym do rzeki Tocznej, bez jakiegokolwiek oczyszczania. Pozostałe ilości wód z ulicy Majora Zenona rozlewają się na przyległe tereny, zalewając niżej położone działki mieszkańców.

Istniejąca kanalizacja sanitarna jest złej jakości, nieszczelna wykonana z rur kamionkowych i betonowych różnych niedobrych prawidłowo średnic. Niektóre odcinki są załamane co powoduje konieczność częstego czyszczenia i udrażniania. Studnie kanalizacyjne są nieszczelne z dużymi ubytkami materiału powodując zapadanie się nawierzchni ulicy w ich rejonie. Sytuacja ta powoduje niekontrolowany napływ wód opadowych i gruntowych co powoduje niepotrzebne przeciążenie oczyszczalni ścieków oraz niekorzystnie wpływa na technologię oczyszczania.

Istniejąca sieć wodociągowa jest złej jakości wykonana z rur żeliwnych powoduje to częste pęknięcia i konieczność naprawy. Przyłącza z rur stalowych ocynkowanych są w znacznej mierze skorodowane.

## 3. Cel i zakres opracowania

Zgodnie ze zleceniem i ustaleniami z Inwestorem celem niniejszego opracowania jest wykonanie projektu budowlanego kanalizacji deszczowej z odprowadzeniem wód deszczowych do rzeki Toczna oraz przebudowy kanalizacji sanitarnej z przyłączami i wodociągu z przyłączami w ul. Majora Zenona w Łosicach. Zaprojektowano grawitacyjny układ sieci kanalizacji deszczowej i sanitarnej. Ścieki po oczyszczeniu w separatorze piasku i substancji ropopochodnych odprowadzone zostaną do rzeki natomiast ścieki socjalnobytowe do oczyszczalni.

Przebieg projektowanych tras poszczególnych sieci pokazano na planie zagospodarowania terenu.

## KANALIZACJA DESZCZOWA

### 4. Ilości ścieków opadowych i roztopowych odprowadzanych wylotem obliczono ze wzoru:

$$Q = \psi q F \text{ l/s}$$

gdzie:

$\psi$  – współczynnik spływu powierzchniowego.

$q$  – natężenie deszczu w l/s.

$F$  – powierzchnia zlewni w ha.

współczynnik spływu powierzchniowego przyjmuje się:

dla dróg i placów o nawierzchni asfaltowej – 0,85

dla nawierzchni z kostki bet. trylinki, klinkieru – 0,75  
 dla nawierzchni betonowa – 0,45  
 dla terenów zielonych – 0,15  
 dla dachów – 0,90

Obliczenie natężenia deszczu przyjęto według poradnika wodociągi i kanalizacja praca zbiorowa wydany przez Arkady 1971r.

Prawdopodobieństwo wystąpienia deszczu  $p = 50 \%$   
 okres w latach  $C = 2$ , raz na 2 lata  
 czas trwania  $t = 10 \text{ min}$

$$q = 1276 \times t^{-0,67} = 126 \text{ l/s ha}$$

Obliczenia powierzchni poszczególnych zlewni i spływu wód deszczowych.

### Zlewnia F1

Ulica Majora Zenona część południowa z przyległymi terenami, ul Kilińskiego i część ul. Sienkiewicza:

- nawierzchnie asfaltowe:  $0,1125 + 0,08 + 0,065 = \mathbf{0,2575 \text{ ha}}$ .
- nawierzchnia z kostki brukowej (chodniki place utwardzone):  $0,025 + 0,01 + 0,018 + 0,014 + 0,04 + 0,069 + 0,052 = \mathbf{0,299 \text{ ha}}$
- tereny zieleni:  $= 0,675 + 0,48 + 0,39 = \mathbf{1,545 \text{ ha}}$ .
- dachy:  $(11 \times 47 \times 2) + (41 \times 11) + (27 \times 11) + (10 \times 8) + (17 \times 12) + (11 \times 30) + (10 \times 10) + (14 \times 4) + (42 \times 11 \times 2) = 1034 + 451 + 297 + 80 + 204 + 330 + 100 + 56 + 424 = 2976 \text{ m}^2 = \mathbf{0,2976 \text{ ha}}$

$$Q1 = \psi_1 \times q_1 \times F_1 + \psi_2 \times q_2 \times F_2 + \psi_3 \times q_3 \times F_3 + \psi_4 \times q_4 \times F_4 = 0,85 \times 126 \times 0,2575 + 0,75 \times 126 \times 0,299 + 0,15 \times 126 \times 1,545 + 0,90 \times 126 \times 0,2976 = 27,58 + 28,26 + 29,2 + 33,75 = \mathbf{118,79 \text{ l/s}}$$

### Zlewnia F2

Ulica Majora Zenona część wschodnia z przyległymi terenami i częściami ulic – Kościuszki i Nowej:

- nawierzchnia asfaltowa:  $0,15 + 0,08 + 0,08 = \mathbf{0,31 \text{ ha}}$ .
- nawierzchnia z kostki bet. trylinki, klinkieru:  $0,06 + 0,032 + 0,032 = \mathbf{0,124 \text{ ha}}$ .
- tereny zieleni:  $= 0,9 + 0,48 + 0,48 = \mathbf{1,86 \text{ ha}}$ .
- dachy:  $(5 \times 5) + (11 \times 42 \times 4) + (25 \times 8) + (30 \times 16) + (12 \times 10) + (8 \times 11) + (11 \times 6) + (8 \times 10) + (15 \times 5) + (10 \times 8) + (9 \times 11) + (8 \times 9) + (8 \times 10) + (12 \times 14) + (6 \times 8) = 25 + 1848 + 200 + 480 + 120 + 88 + 66 + 80 + 75 + 80 + 99 + 72 + 80 + 168 + 48 = 3529 \text{ m}^2 = \mathbf{0,353 \text{ ha}}$

$$Q2 = \psi_1 \times q_1 \times F_1 + \psi_2 \times q_2 \times F_2 + \psi_3 \times q_3 \times F_3 + \psi_4 \times q_4 \times F_4 = 0,85 \times 126 \times 0,31 + 0,75 \times 126 \times 0,124 + 0,15 \times 126 \times 1,86 + 0,90 \times 126 \times 0,353 = 33,2 + 11,72 + 35,15 + 40,03 = \mathbf{120,1 \text{ l/s}}$$

Spływ wód deszczowych wszystkich zlewni wynosi:

$$Q = Q1 + Q2 = 118,79 + 120,1 = \mathbf{238,89 \text{ l/s}}$$

W oparciu o komputerowy program doboru średnicy rurociągów Firmy Wavin, projektuje się sieć z kanalizacji deszczowej z rur PVC – U ze ścianką litą o sztywności obwodowej SN 8 i n/w średnicach:

- zlewnia F1 Ø 500 mm
  - ✓ wypełnienie rury 50,2 %
  - ✓ prędkość 1,36 m/s
  - ✓ prędkość przy wypełnieniu 100% - 1,61 m/s
  - ✓ przepływ przy wypełnieniu 100% - 280,7 l/s
- zlewnia F2 Ø 400 mm
  - ✓ wypełnienie rury 67,3 %
  - ✓ prędkość 1,5 m/s
  - ✓ prędkość przy wypełnieniu 100% - 1,54 m/s
  - ✓ przepływ przy wypełnieniu 100% - 171,4 l/s
- odcinek wspólny do wylotu 600 mm
  - ✓ wypełnienie rury 43,9 %
  - ✓ prędkość 2,04 m/s
  - ✓ prędkość przy wypełnieniu 100% - 2,64 m/s
  - ✓ przepływ przy wypełnieniu 100% - 727,68 l/s

Średnice poszczególnych odcinków opisano na planie zagospodarowania terenu.

## 5. Odbiornik ścieków opadowych

Odbiornikiem ścieków opadowych jest bezpośrednio rzeka Toczna w Łosicach działka nr nr 291 będąca własnością skarbu państwa. Do której włączony będzie jeden ciąg kanalizacji deszczowej odprowadzający wody opadowe i roztopowe z niżej wymienionych zlewni:

Zlewnia nr 1 – odprowadzenie wód z części ulicy Majora Zenona Nowej i Kościuszki od studzienki D1 do D13

$$Q_1 = 118,79 \text{ l/s}$$

Zlewnia nr 2 – odprowadzenie wód z części ulicy Majora Zenona oraz Sienkiewicza i Kilińskiego od studzienki D13 do D21

$$Q_2 = 120,1 \text{ l/s}$$

$$\text{Łącznie } Q = Q_2 + Q_1 = 118,79 + 120,10 = 238,89 \text{ l/s}$$

## 6. Wykonawstwo i materiały

Przebieg kolektorów, rozmieszczenie wpustów ulicznych i przykanalików ustalony został z uwzględnieniem istniejącego i projektowanego ukształtowanie terenu oraz uzgodnienia z projektantem branży drogowej, opracowującego projekt budowlany nawierzchni ulicy Majora Zenona. Projektuje się sieć kanalizacji deszczowej grawitacyjnej z rur PVC - U Ø 600, 500, 400, 315, 250 klasy S, SDR 34 SN8 ze ścianką litą. Natomiast przykanaliki do wpustów ulicznych wykonać należy z rur PVC – U Ø 200 mm klasy S, SDR 34 SN8. Minimalny spadek przewodów podano na profilu kanalizacji.

Przewody układać na podsypce piaskowej gr. 20 cm i wykonać obsypkę gr. 30cm ponad wierzch rury z piasku. W ulicy należy dokonać całkowitej wymiany gruntu. Zagęsz-



czenie gruntu w wykopach  $Is = 1,0$ . Badanie stopnia zagęszczenia gruntu – minimum 1 raz na każdym odcinku kanalizacji.

Wykopy otwarte, umocnione szalunkami klatkowymi lub wypraskami. Jako uzbrojenie projektuje się studzienki rewizyjne betonowe  $\varnothing 1200$  łączone na uszczelki z pokrywą żelbetową i włazem żeliwnym D 400 dla rur o średnicach 600 mm. Dla pozostałych średnic rurociągów należy zastosować studzienki systemowe typu tegra  $\varnothing 1000$  i 600 mm z włazem żeliwnym D 400 opartym na teleskopowym adapterze i betonowym pierścieniu odciążającym, materiały muszą posiadać atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie CE. Odprowadzenie ścieków do odbiornika za pomocą wylotu, który należy wykonać zgodnie z załączonym rysunkiem szczegółowym.

Odległości posadowienia rurociągów powinna wynosić:

-od budynków	2, 5 m
-drzew	3, 0 m
-słupów	1, 0 m
-kable	1, 0 m

Dopuszcza się posadowienie przewodu w odległości mniejszej od podanych, pod warunkiem wykonania robót metodą podkopu w rurach osłonowych. Roboty ziemne wykonać zgodnie z normą PN-83/B-06251. Po wykonaniu robót całość należy poddać inspekcji telewizyjnej.

Prace ziemne i montażowe prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem M.P. i M. B. w sprawie warunków BHP przy wykonywaniu robót budowlano - montażowych, jako wykopy otwarte o ścianach pionowych deskowane balami drewnianymi.

### **Uwaga.**

Znajdujące się na trasie kanalizacji przyłącza wodociągowe i kanalizacyjne, które kolidują z projektowaną kanalizacją deszczową należy przebudować.

Wszystkie roboty prowadzić zgodnie z Warunkami Technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych cz. II – Instalacje Sanitarne i Przemysłowe.

Inne dokumenty.

- Wymagania techniczne COBRI INSTAL Zeszyt 3. Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci wodociągowych i kanalizacyjnych.
- Warunki techniczne wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych
- Warunki Techniczne wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych - tom I rozdział IV, Arkady 1989r. – Roboty Ziemne.
- PN-B-10729: 1999 kanalizacja. Studzienki kanalizacyjne.
- PN-EN-476: 2001 wymagania ogólne dotyczące elementów stosowanych w systemach kanalizacji grawitacyjnej.
- PN-EN-1610: 2002 budowa i badanie przewodów kanalizacyjnych.
- PN-EN-752 zewnętrzne systemy kanalizacyjne.
- PN-EN-1917: 2004 studzienki włazowe i niewłazowe z betonu niezbrojonego, zbrojonego włóknom stalowym i żelbetowe.
- PN-EN-13598-1: 2005 Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do podziemnej bezciśnieniowej kanalizacji deszczowej i sanitarnej.
- PN-EN-476: 2000 Studzienki kanalizacyjne.

Po wykonaniu robót montażowych należy wykonać inspekcję telewizyjną kanałów. Raport plus płyta DVD, stanowić będą załącznik do protokołu końcowego odbioru robót.

## 7. Wpusty uliczne i przykanaliki.

Przykanaliki do wpustów ulicznych projektuje się z rur PVC SN8 ze ścianką litą Ø 200. Studzienki z rur tęgą Ø 600 z osadnikiem minimum 0,5 m dostosować do istniejących krawężników i nawierzchni ulicy. Wpusty uliczne kl. D – 400 zatrzaskowe z zawiasem oparte na żelbetowym adapterze, teleskopowym adapterze i pierścieniu odciążającym, zgodnie z załączonym rysunkiem szczegółowym. Wykonanie poszczególnych przykanalików należy zgłosić do odbioru przez inspektora nadzoru inwestorskiego. Wpusty uliczne i włazy kanałowe usytuować zgodnie z podłużnymi i poprzecznymi spadkami ulicy oraz planem zagospodarowania i profilem podłużnym sieci kanalizacji deszczowej.

Zestawienie przykanalików i studzienek deszczowych

Lp.	Oznaczenie	Długość (m)	Rzędna			Spadek przewodu (%)	Średnica przewodu (mm)
			Wierzch wpustu	Odpływu w studni deszczowej	Włączenia w studni rewizyjnej		
1.			149,02	147,82	147,72	2	200
2.			149,02	147,82	147,72	2	200
3.			148,98	147,78	147,68	2	200
4.	W4 – D20	2,0	148,98	147,78	147,74	2	200
5.	W5 – D19	10,0	149,10	147,90	147,70	2	200
6.	W6 – D19				147,74	2	200
7.	W7 – D19				147,77	2	200
8.	W8 – D18				147,96	2	200
9.	W9 – D18				147,72	2	200
10.	W10 – D18				147,90	2	200
11.	W11 – D17	2,0	149,32	148,12	148,08	2	200
12.	W12 – D17	6,0	149,33	148,13	148,01	2	200
13.	W13 – D16	3,0	149,37	148,17	148,11	2	200
14.	W14 – D16	3,0	149,37	148,17	148,11	2	200
15.	W15 – D15	2,0	149,41				200
16.	W16 – D15	4,0	149,41				200
17.	W17 – D14	5,0	149,46				200
18.	W18 – D14	3,0	149,46				200
19.	W19 – D13	4,0	149,52				200
20.	W20 – D13	2,0	149,52				200
21.	W21 – D11	5,0	149,43				200
22.	W22 – D11	2,0	149,43				200
23.	W23 – D10	5,0	149,15				200
24.	W24 – D10	2,0	149,15				200
25.	W25 – D2	6,0	148,95				200
26.	W26 – D2	3,0	148,95				200
27.	W27 – D3	5,0	149,19				200
28.	W28 – D3	2,0	149,19				200

29.	W29 – D4	5,0	149,36				200
30.	W30 – D4	3,0	149,36	148,16	148,12	2	200
31.	W31 – D5	4,0	149,53	148,33	148,25	2	200
32.	W32 – D5	2,0	149,53	148,33	148,29	2	200
33.	W33 – D6	4,0	149,99	148,79			
34.	W34 – D6	2,0	149,99	148,79			
35.	W35 – D7	9,0	150,53	149,33			
36.	W36 – D7	6,0	150,61	149,41	149,29	2	200
37.	W37 – D7	14,0	149,95	149,75	149,47	2	200
38.	W38 – D8	8,0	151,22	150,02	149,86	2	200
39.					150,76	2	200
40.					150,80	2	200
Razem:		212					

## 8. Zagłębienia i spadki kanałów.

Zagłębienia projektowanych kanałów przyjęto w wyniku szczegółowej analizy terenu, przy założeniu:

- maksymalnego wykorzystania kanałów grawitacyjnych
- dostosowania kierunków spływu do spadku terenu
- możliwość podłączenia poszczególnych przykanalików do wpustów.

Zestawienie materiałów:

LP	Średnica	Długość	Uwagi
1.	Rurociągi Ø 600 klasy S, SDR 34 SN8 ze ścianką litą	230 m	
2.	Rurociągi Ø 500 klasy S, SDR 34 SN8 ze ścianką litą	210 m	
3.	Rurociągi Ø 400 klasy S, SDR 34 SN8 ze ścianką litą	121 m	
4.	Rurociągi Ø 315 klasy S, SDR 34 SN8 ze ścianką litą	113 m	
5.	Wpusty uliczne D – 400 zatrzaśkowe z zawiasem	szt.	
6.	Przykanaliki PVC Ø 200 klasy S, SDR 34 SN8 ze ścianką litą	136 m	
7.	Studzienka bet. Ø 1200	szt.	
8.	Studzienki PVC Ø 600	szt.	
9.	Separator	1 kpl.	

## 9. Roboty ziemne

Głębokość ułożenia kanału waha się od w granicach 1,00 – 3,00 m poniżej poziomu terenu. Przyjęto, że wykopy wykonane zostaną sprzętem mechanicznym 80% i ręcznym 20% z umocnieniem ścian wykopu przez ich oszalowanie na całej wysokości.

Dno wykopu należy starannie wyrównać i nie dopuszczać do przekopania projektowanej głębokości. Następnie należy wykonać podsypkę z piasku średniego lub grubego (materiał ten powinien być pozbawiony ziaren o średnicy powyżej 20mm). Grubość podsypki wynosi 20cm. Podsypka stanowi podłoże kanału i zabezpiecza odpowiednie spadki. Zadaniem jej jest zapewnienie trwałego, stabilnego i równomiernego podparcia rurociągu.

Obsypka przewodu stanowi strefę ochronną rury od podłoża do jej górnej krawędzi oraz strefa nad rurą grubości 30cm. Powyżej obsypki następuje zasypka, którą należy wykonać gruntem zagęszczanym dowiezionym na całej długości ulicy Narutowicza (wymiana gruntu). Obsypkę i zasypkę starannie zagęścić warstwami gr. 30cm, zwłaszcza w tzw. pachach przewodów w odległości 20cm od rury ręcznie a następnie mechanicznie. Na całej długości ulicy Narutowicza należy uzyskać wskaźnik zagęszczenia  $I_s = 1,0$ . Badania zagęszczenia wykonać na każdym odcinku za pomocą sądy. Rozbiórka szalunków powinna być prowadzona równocześnie z zasypką, przy zachowaniu szczególnej ostrożności, ze względu na możliwość osunięcia się ścian wykopu. Na czas prowadzenia robót teren budowy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych. Rejon prowadzenia robót oznakować według projektu organizacji ruchu.

## 10. Odwodnienie wykopów.

Głębokość posadowienia kanałów powoduje konieczność częściowego obniżenia zwierciadła wody gruntowej, zwłaszcza w rejonie rzeki. Przewiduje się pompowanie powierzchniowe pompą spalinową lub elektryczną oraz za pomocą zestawu igłofiltrów.

Wypompowaną wodę należy odprowadzić rurociągiem do odbiornika.

## 11. Kolizje kanału z istniejącym uzbrojeniem.

Teren objęty niniejszym opracowaniem jest uzbrojony w kable energetyczne, Teletechniczne, sieć wodociagową, kanalizację sanitarną i gazową. Odslonięte przewody istniejącego uzbrojenia podziemnego powinny być zabezpieczone w czasie prowadzenia robót zgodnie z wymogami użytkowników poszczególnego uzbrojenia kable teletechniczne zgodnie z ZN-96/TPSA-004. Roboty ziemne prowadzone w pobliżu istniejącego uzbrojenia, należy wykonywać bardzo uważnie i starannie sposobem ręcznym stosując zalecenia normy PN-67/E-05125 oraz obowiązujące w tym zakresie przepisy BHP. Ze względu na brak informacji o wysokościowym usytuowaniu istniejących przyłączy wodociagowych i kanalizacyjnych do budynków, napotkane w trakcie realizacji robót przyłącza kolidujące z projektowaną trasą należy przebudować.

## **12. Obsługa geodezyjna.**

Wytyczenie geodezyjne i inwentaryzację powykonawczą należy zlecić uprawnionemu geodecie. Inwentaryzację powykonawczą należy wykonać przed zasypaniem wykopów.

## **13. Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy.**

Wszystkie prace związane z robotami budowlano-montażowymi należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z 28 marca 1972r. (Dz. U. nr 13).

W czasie prowadzenia robót ziemnych, należy zwracać uwagę na napotkane w obrysie wewnętrznym wykopu, przewody i kable, które należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem, za pomocą podwieszenia lub podparcia tak, aby możliwe było bezpieczne prowadzenie robót. Roboty w pobliżu kabli telefonicznych, energetycznych, mogą być wykonywane po zgłoszeniu i pod nadzorem właścicieli tych urządzeń.

W czasie prowadzenia robót należy przestrzegać przepisy BHP przy montażu przewodów wodociągowych ze szczególnym uwzględnieniem robót ziemnych oraz przepisy zawarte w Rozporządzeniu Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z 28.03.1972r. Dz. U. n Zgodnie z PN-92/B-01706 nr 13. Miejsce prowadzenia robót należy zabezpieczyć przez odpowiednie oznakowanie i ustawienie barier ochronnych.

Całość robót wykonać zgodnie z Warunkami technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych część II Instalacje Sanitarne i Przemysłowe.

Materiały stosowane do budowy wodociągu winny posiadać atesty PZH i świadectwa jakości dopuszczające wyroby do stosowania w budownictwie.

## **14. Wpływ inwestycji na środowisko.**

Projektowane sieci nie wpływają niekorzystnie na środowisko.

Zastosowane rozwiązania techniczne nie wymagają ustanowienia żadnych stref ochrony sanitarnej i nie naruszają stref ochrony sanitarnej innych obiektów. Projektowane sieci nie spowodują konieczności wycinki drzew ani nie będą naruszać ich systemu korzeniowego. Inwestycja nie występuje w wykazie Przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko – Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9. Listopada. 2004 Dz. U. Nr 257 poz. 2573. z dnia 3 grudnia 2004 r. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 maja 2005 r. Dz. U. Nr 92 poz. 769 z dnia 24 maja 2005 r. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 21 sierpnia 2007r. Dz. U. Nr 158 poz. 1105. § 2 w ust. 1: pkt. 72a z dnia 31 sierpnia 2007 r.

## **15. Próby szczelności.**

Dla sprawdzenia wytrzymałości i szczelności złącz ułożonego rurociągu, należy przeprowadzić próbę szczelności kanału. Próbę przeprowadza się po ułożeniu kanału i wykonaniu warstwy ochronnej. Złącza powinny być odstonięte.

Dla przewodów kanalizacyjnych należy wykonać próbę szczelności na eksfiltrację i infiltrację. Cały odcinek winien być ustabilizowany, przez wykonanie obsypki. Podczas przeprowadzenia próby należy obniżyć zwierciadło wody gruntowej.

Po napełnieniu przewodu wodą i osiągnięciu w studziencie górnej poziomu zwierciadła wody na wysokości 0.5m ponad górną krawędź otworu wylotowego, należy przerwać dopływ wody i tak całkowicie napełniony odcinek zostawić przez 0.5 godz. W celu należytego odpowietrzenia i ustabilizowania się poziomu wody w studzienkach.

Po tym czasie podczas trwania próby nie powinno być ubytku wody w studziencie górnej.

Czas próby wynosi:

- 30min dla odcinka przewodu do 50m
- 60min dla odcinka przewodu powyżej 50m

złącza kielichowe z uszczelkami gumowymi o specjalnej konstrukcji, posiadają działania dwustronne o jednakowej jakości tj. zabezpieczają szczelność w obu kierunkach, zarówno przy eksfiltracji jak i infiltracji. Pozytywna próba na eksfiltrację wskazuje również szczelność na infiltrację, wobec czego wykonanie jej może być zaniechane.

## **PRZEBUDOWA KANALIZACJI SANITARNA Z PRZYŁĄCZAMI**

### **16. Kanalizacja sanitarna, przykanaliki - wykonawstwo i materiały**

Projektuje się grawitacyjną kanalizację sanitarną z rur PVC - U Ø 315/9,2, 250/7,3 i 200/5,9 klasy S, SDR 34 SN8 ze ścianką litą. Przykanaliki również należy wykonać z rur PVC – U Ø 160/4,7 mm klasy S, SDR 34 SN 8. Włączenie projektowanej kanalizacji grawitacyjnej wykonać do istniejącej studzienki rewizyjnej godnie z planem zagospodarowania terenu.

Kanały w wykopie otwartym, umocnionym układać należy na podsypce piaskowej gr. 20 cm i wykonać obsypkę gr. 30cm ponad wierzch rury z piasku. Pozostałą objętość wykopów zasypać gruntem rodzimym wolnym od kamieni i korzeni drzew. W ulicach należy dokonać całkowitej wymiany gruntu i uzyskać wskaźnik zagęszczenia gruntu  $I_s = 1,0$ .

Jako uzbrojenie projektuje się studzienki połączeniowe Ø 600 ze zwieńczeniem teleskopowym opartym na adapterze i stożku betonowym lub płycie odciążającej.

Na rozgałęzieniach rurociągów projektuje się studzienki rewizyjne np. typu tegra Ø 1000 mm z włazem żeliwnym typu ciężkiego D 400 z wypełnieniem betonowym, opartym na betonowym pierścieniu odciążającym.

Przykanaliki układać na podsypce piaskowej grubości 20 cm, należy wykonać również obsypkę gr. 30 cm ponad wierzch rury.

Należy dokonać przełączenia istniejących przykanalików do projektowanej kanalizacji sanitarnej na odcinku rurociąg główny – granica działki.

Zastosowane materiały muszą posiadać atesty i certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie.

Odległości posadowienia rurociągów powinna wynosić:

-od budynków	2, 5 m
-drzew	3, 0 m
-słupów	1, 0 m

-kabli 1, 0 m

Dopuszcza się posadowienie kanału w odległości mniejszej od podanych, pod warunkiem wykonania robót metodą podkopu w rurach osłonowych. Przekraczanie przeszkód terenowych należy wykonać za pomocą przecisków w rurze stalowej osłonowej. Dopuszcza się zastosowanie rur osłonowych z PVC-U SN12.

Wykopy otwarte, umocnione szalunkami klatkowymi lub wypraskami. Roboty ziemne wykonać zgodnie z normą PN-83/B-06251. Po wykonaniu robót całość należy poddać inspekcji telewizyjnej.

## 17. Zagłębienia i spadki kanałów

Zagłębienia projektowanych kanałów przyjęto w wyniku szczegółowej analizy przedmiotowego terenu, przy założeniu:

- maksymalnego wykorzystania kanałów grawitacyjnych
- dostosowania kierunków spływu do spadku terenu
- możliwość podłączenia poszczególnych działek.

Szczegółowe dane znajdują się na załączonych profilach kanałów.

## 18. Kolizje kanału z istniejącym uzbrojeniem

Teren objęty niniejszym opracowaniem jest uzbrojony w kable energetyczne, teletechniczne, sieć wodociagową z przyłączami oraz sieć gazową z przyłączami.

Roboty ziemne prowadzone w pobliżu istniejącego uzbrojenia, należy wykonywać bardzo uważnie i starannie sposobem ręcznym stosując zalecenia normy PN-67/E-05125 oraz obowiązujące w tym zakresie przepisy BHP. Roboty prowadzone w rejonie istniejącego uzbrojenia należy zgłosić przed rozpoczęciem poszczególnym właścicielom i wykonać pod ich nadzorem.

Odsłonięte przewody istniejącego uzbrojenia podziemnego powinny być zabezpieczone w czasie prowadzenia robót zgodnie z wymogami użytkowników poszczególnego uzbrojenia zawarte w protokole ZUD oraz załączonymi rysunkami szczegółowymi. Kable teletechniczne zgodnie z ZN-96/TPSA-004.

Napotkane w trakcie wykonawstwa przyłącza wodociagowe należy przebudować.

## 19. Odwodnienie wykopów

Stwierdza się występowanie miejscowo poziomu wody gruntowej powyżej rzędnej posadowienia rurociągów i przepompowni ścieków. W związku z powyższym projektuje się odwodnienie wykopów za pomocą zestawu igłofiltrów.

## 20. Zestawienie długości projektowanych sieci

LP	Średnica	Długość	Uwagi
1.	Rurociągi $\varnothing$ 315/9,2 klasy S, SDR 34 SN8 ze ścianką litą	202 m	

2.	Rurociągi Ø 250/7,3 klasy S, SDR 34 SN8 ze ścianką litą	141 m	
3.	Rurociągi Ø 200/5,9 klasy S, SDR 34 SN8 ze ścianką litą	187 m	
4.	Przykanaliki PVC Ø 160/4,7 klasy S, SDR 34 SN8 ze ścianką litą	142 m	
5.	Studzienki tegra Ø 1000		Czy podawać studzienki w zestawieniu?
6.	Studzienki PVC 600/315		
7.	Studzienki PVC 600/250		
8.	Studzienki PVC 600/200		

## 21. Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy

Wszystkie prace związane z robotami budowlano montażowymi należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z 28 marca 1972r. (Dz. U. nr 13).

W czasie prowadzenia robót ziemnych, należy zwracać uwagę na napotkane w obrysie wewnętrznym wykopu, przewody i kable, które należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem, za pomocą podwieszenia lub podparcia tak, aby możliwe było bezpieczne prowadzenie robót. Roboty w pobliżu kabli telefonicznych, energetycznych, mogą być wykonywane po zgłoszeniu i pod nadzorem właścicieli tych urządzeń.

W czasie prowadzenia robót należy przestrzegać przepisów BHP przy montażu przewodów wodociagowych ze szczególnym uwzględnieniem robót ziemnych oraz przepisy zawarte w Rozporządzeniu Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z 28.03.1972r. Dz. U. n Zgodnie z PN-92/B-01706 nr 13. Miejsce prowadzenia robót należy zabezpieczyć przez odpowiednie oznakowanie i ustawienie barier ochronnych.

Całość robót wykonać zgodnie z Warunkami technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych część II Instalacje Sanitarne i Przemysłowe.

Materiały stosowane do budowy wodociągu winny posiadać atesty PZH i świadectwa jakości dopuszczające wyroby do stosowania w budownictwie.

## 22. Wpływ inwestycji na środowisko

Projektowane sieci nie wpływają niekorzystnie na środowisko.

Zastosowane rozwiązania techniczne nie wymagają ustanowienia żadnych stref ochrony sanitarnej i nie naruszają stref ochrony sanitarnej innych obiektów. Projektowane sieci i przyłącza nie spowodują konieczności wycinki drzew ani nie będą naruszać ich systemu korzeniowego.

Inwestycja nie występuje w wykazie Przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko – Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9.11.2004 Dz. U. Nr 257 poz. 2573.



## **PRZEBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ Z PRZYŁĄCZAMI**

### **23. Zakres opracowania**

Zgodnie ze zleceniem i ustaleniami z Inwestorem niniejsze opracowanie obejmuje projekt budowlany przebudowy istniejącej sieci wodociągowej wraz z przyłączami (do granicy działki) w ulicy Majora Zenona w Łosicach. Miejsce przełączenia do istniejącego wodociągu pokazano na planie zagospodarowania terenu.

### **24. Obliczenie zapotrzebowania wody**

Nie występuje zasadność wykonania obliczeń zapotrzebowania wody ze względu na fakt, że jest to projekt przebudowy istniejącego wodociągu.

### **25. Zapotrzebowanie wody na cele przeciwpożarowe**

Zgodnie z Rozporządzeniem MSWiA z dnia 16.06.2003r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 121 z 11.07.2003 r. poz. 1139) zapotrzebowanie wody na cele ppoż. wynosi  $10 \text{ dm}^3/\text{s}$  przy ciśnieniu 0,2 MPa na hydrancie przeciwpożarowym  $\varnothing 80$  przez co najmniej 2 godziny.

### **26. Uzbrojenie i wykonawstwo sieci wodociągowej**

Trasa projektowanej sieci wodociągowej z miejscami włączenia do istniejącego wodociągu przedstawiona została na planie zagospodarowania terenu oraz na schematach węzłów.

Wodociąg zaprojektowano z rur ciśnieniowych PVC-U, SDR 26 PN 10,  $\varnothing 160/6,2$ ,  $110/4,2$  i  $90/4,3$  mm. Projektowane rurociągi należy układać w wykopie otwartym o ścianach umocnionych, na podsypce gr 20 cm. W ulicach należy dokonać całkowitej wymiany gruntu.

Uzbrojenie sieci stanowią będą hydranty typu nadziemnego nr kat. 855 oraz kołnierze zasuw odcinające z miękkim klinem nr kat. 002K na ciśnienie do 1MPa renomowanych firm na przykład JAFAR, AKWA, HAWLE numer katalogowy 4000A, EN 558-1 GR 14. Do połączeń kołnierzowych należy stosować śruby ze stali kwasoodpornej. Każda zasuwa posiada obudowę teleskopową, nr kat. 9512A, zakończoną w skrzynce do zasuw i jest oznakowana tabliczką informacyjną zgodnie z PN-86/B-09700. Tabliczki zamontować na słupkach betonowych pomalowanych na kolor niebieski lub istniejących trwałych ogrodzeniach.

Na odgałęzieniach i załamaniach rurociągu projektuje się bloki oporowe z betonu B-20 wylewane na budowie lub prefabrykowane. Zasuw oraz kolana stopowe hydrantów należy posadzić również na blokach podporowych prefabrykowanych.

Przewody wodociągowe zaprojektowano wzdłuż ciągów komunikacyjnych.

Przed przystąpieniem do realizacji robót w pasie drogi powiatowej i gminnej, należy zgłosić ich rozpoczęcie u zarządcy drogi i uzyskać zgodę na zajęcie pasa drogowego, wykonać projekt organizacji ruchu oraz dokonać wytyczenia trasy wodociągu przez uprawnionego geodetę.

Wykopy należy prowadzić mechanicznie przy pomocy koparek z odwiezieniem urobku, zgodnie z normą PN-B-10736 „Roboty ziemne. Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych. Warunki techniczne wykonania.” Ściany wykopów należy zabezpieczyć poprzez szalowanie wypraskami stalowymi lub obudową klatkową

Wykopy w rejonie istniejącego uzbrojenie podziemnego należy prowadzić ręcznie, pod nadzorem przedstawicieli odpowiednich branż (patrz opinia ZUD).

W miejscach zabudowanych i zadrzewionych wykopy wykonać ręcznie, jako wąsko przestrzenne z zastosowaniem szalunków o ile brak jest możliwości wykonania mechanicznego wykopu.

Odległości posadowienia rurociągów powinna wynosić:

-od budynków 2, 5 m

-drzew 3,0 m

-słupów 1,0 m

-kabli 1,0 m

Dopuszcza się posadowienie przewodu wodociągowego w odległości mniejszej od podanych, pod warunkiem wykonania robót metodą podkopu w rurach osłonowych.

Średnia głębokość posadowienia rurociągów wynosi 2.00m od wierzchu rury do powierzchni terenu. Wykopy prowadzić tak by nie była naruszona struktura gruntu poniżej rzędnej posadowienia rurociągu.

Rurociągi układać metodą przecisku sterowanego, w miejscach połączeń projektuje się całkowitą wymianę gruntu.

Obsypkę rurociągu należy wykonać ręcznie (miejsca połączeń).

Zasypanie wykopów należy wykonać warstwami 30 cm piaskiem z zagęszczeniem mechanicznym, do uzyskania współczynnika zagęszczenia  $IS \geq 1,0$  po pozytywnej próbie ciśnieniowej odebranej przez inspektora nadzoru inwestorskiego i dokonaniu inwentaryzacji powykonawczej.

## 27. Płukanie i dezynfekcja przewodów wodociągowych

Płukanie i dezynfekcję przewodów wodociągowych wykonuje się po zasypaniu wykopów i stwierdzeniu prawidłowego działania wodociągu, a przed oddaniem jego do użytku. Płukanie wykonać odcinkami, używając wody z istniejącego wodociągu przy zachowaniu minimalnej prędkości przepływu wynoszącej 1 m/s. Wodę odprowadzić hydrantem. Płukanie winno trwać aż do usunięcia z rurociągu wszystkich zanieczyszczeń mechanicznych.

Następnie należy przystąpić do dezynfekcji wodociągu używając roztworu chlorku wapnia w ilości 100mg/l lub chloraminy w proporcji od 20 do 30 mg/l wody.

W celu przeprowadzenia odkażania, należy otworzyć wylot hydrantu na końcu nowo wybudowanego odcinka rurociągu, a na początek tego odcinka wprowadzać wodę z chlorem dotąd, aż z wylotu czerpalnego wypływać zacznie woda o wyraźnym zapachu chloru. Wówczas należy zamknąć wyloty, pozostawiając przewód na okres 24 godz. Po upływie tego czasu wypłukać rurociąg czystą wodą tak długo, aż z wylotu przestanie wypływać woda z zapachem chloru.

**Po zakończeniu płukania należy przeprowadzić badania wody w zakresie parametrów bakteriologicznych monitoringu kontrolnego.**

Przekazanie do użytku wybudowanego wodociągu następuje na podstawie protokołu końcowego odbioru robót oraz pozytywnych wyników analizy bakteriologicznej.

## 28. Próba ciśnieniowa.

Próbę ciśnieniową należy przeprowadzić po ułożeniu przewodu i wykonaniu warstwy ochronnej z podbiciem rur z obu stron gruntem piaszczystym wolnym od zanieczyszczeń. Wszystkie połączenia rurociągu powinny być odkryte w celu umożliwienia kontroli. Zgodnie z normą PN-B-10725, grudzień 1997 „Wodociągi. Przewody zewnętrzne. Wymagania i badania”

## 29. Przyłącza wodociągowe

Istniejące przyłącza należy przebudować poprzez przełączenie do budowanego wodociągu. Włączenie w projektowany wodociąg za pomocą nawiertki, na trasie przyłącza zastosować należy zasuwę odcinającą. Zasuwę należy montować w chodniku lub terenie zielonym.

## 30. Zestawienie długości projektowanych sieci

LP	Średnica	Ilość	Uwagi
1.	sieć wodociągowa Ø 160/6,2 PVC SDR26 PN 10	3 m	
2.	sieć wodociągowa Ø 110/4,2 PVC SDR26 PN 10	353 m	
3.	sieć wodociągowa Ø 90/4,3 PVC SDR26 PN 10	3 m	
	przyłącza wodociągowe Ø 63 PE	19 m	
	przyłącza wodociągowe Ø 40 PE	60 m	
	Hydranty	4 kpl.	

## 31. Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy

Wszystkie prace związane z robotami budowlano-montażowymi należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z 28 marca 1972r. (Dz. U. nr 13).

W czasie prowadzenia robót ziemnych, należy zwracać uwagę na napotkane w obrysie wewnętrznym wykopu, przewody i kable, które należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem, za pomocą podwieszenia lub podparcia tak, aby możliwe było bezpieczne prowadzenie robót. Roboty w pobliżu kabli telefonicznych, energetycznych, mogą być wykonywane po zgłoszeniu i pod nadzorem właścicieli tych urządzeń.

W czasie prowadzenia robót należy przestrzegać przepisy BHP przy montażu przewodów wodociągowych ze szczególnym uwzględnieniem robót ziemnych oraz przepisy zawarte w Rozporządzeniu Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych

z 28.03.1972r. Dz. U. n Zgodnie z PN-92/B-01706 nr 13. Miejsce prowadzenia robót należy zabezpieczyć przez odpowiednie oznakowanie i ustawienie barier ochronnych.

Całość robót wykonać zgodnie z Warunkami technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych część II Instalacje Sanitarne i Przemysłowe. Materiały stosowane do budowy wodociągu winny posiadać atesty PZH i świadectwa, jakości.

### **32. Wpływ inwestycji na środowisko**

Projektowana przebudowa wodociągu nie wpłynie niekorzystnie na środowisko. Zastosowane rozwiązania techniczne nie wymagają ustanowienia żadnych stref ochrony sanitarnej i nie naruszają stref ochrony sanitarnej innych obiektów.

Projektowane sieci i przyłącza nie spowodują konieczności wycinki drzew ani nie będą naruszać ich systemu korzeniowego.

Inwestycja nie występuje w wykazie Przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko – **ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko**

(Dz. U. z dnia 12 listopada 2010 r.)

Mirosław Biernacki

Krzysztof Niedziółka

## **I N F O R M A C J A**

### **Dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

#### **STRONA TYTUŁOWA**

Nazwa i adres obiektu:	Budowa kanalizacji deszczowej oraz przebudowa kanalizacji sanitarnej z przyłączami i wodociągu z przyłączami w ul. Majora Zenona w Łosicach
Nazwa i adres inwestora:	Miasto i Gmina Łosice ul. Piłsudskiego 6 08-200 Łosice
Imię i nazwisko projektanta sporządzającego informację	Mirosław Biernacki upr. w specjalności instalacyjno- - inżynierskiej 396/BP/88 Krzysztof Niedziółka upr GT 4224/18/19/77

## 1. Zakres robót

Niniejszy projekt budowlany obejmuje budowę kanalizacji deszczowej oraz przebudowa kanalizacji sanitarnej z przyłączami i wodociągu z przyłączami w ul. Majora Zenona w Łosicach.

## 2. Zakres przedsięwzięcia:

### KANALIZACJA DESZCZOWA

LP	Średnica	Długość	Uwagi
1.	Rurociągi Ø 600 klasy S, SDR 34 SN8 ze ścianką litą	230 m	
2.	Rurociągi Ø 500 klasy S, SDR 34 SN8 ze ścianką litą	210 m	
3.	Rurociągi Ø 400 klasy S, SDR 34 SN8 ze ścianką litą	121 m	
4.	Rurociągi Ø 315 klasy S, SDR 34 SN8 ze ścianką litą	113 m	
5.	Wpusty uliczne D – 400 zatrzaśkowe z zawiasem	szt.	
6.	Przykanaliki PVC Ø 200 klasy S, SDR 34 SN8 ze ścianką litą	136 m	
7.	Separator	1 kpl.	

### KANALIZACJA SANITARNA

LP	Średnica	Długość	Uwagi
1.	Rurociągi Ø 315/9,2 klasy S, SDR 34 SN8 ze ścianką litą	202 m	
2.	Rurociągi Ø 250/7,3 klasy S, SDR 34 SN8 ze ścianką litą	141 m	
3.	Rurociągi Ø 200/5,9 klasy S, SDR 34 SN8 ze ścianką litą	187 m	
4.	Przykanaliki PVC Ø 160/4,7 klasy S, SDR 34 SN8 ze ścianką litą	142 m	

## SIEĆ WODOCIĄGOWA

LP	Średnica	Ilość	Uwagi
1.	sieć wodociągowa Ø 160/6,2 PVC SDR26 PN 10	3 m	
2.	sieć wodociągowa Ø 110/4,2 PVC SDR26 PN 10	353 m	
3.	sieć wodociągowa Ø 90/4,3 PVC SDR26 PN 10	3 m	
	przyłącza wodociągowe Ø 63 PE	19 m	
	przyłącza wodociągowe Ø 40 PE	60 m	
	Hydranty	4 kpl.	

## 3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Projektowana budowa kanalizacji deszczowej oraz przebudowa kanalizacji sanitarnej z przyłączami i wodociągu z przyłączami w ul. Majora Zenona w Łosicach usytuowana jest na obszarze o zabudowie jednorodzinnej i wielorodzinnej wzdłuż ciągów komunikacyjnych gdzie występuje uzbrojenie w postaci energetycznej linii napowietrznej, kablowej, telefonicznej, wodociągu, kanalizacji sanitarnej oraz gazu.

## 4. Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stworzyć zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- linie energetyczne
- linie telefoniczne
- rurociągi gazowe
- istniejące ogrodzenia, budynki

## 5. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:

Podczas realizacji robót istnieje zagrożenie obsypaniem się wykopów, zagrożenie zasypania ludzi, zagrożenie powstaje w czasie przebywania osób w wykopach.

Wykopy wykonywane będą na głębokości do 2,5m, separator 3,0 m

Wykopy należy zabezpieczyć obustronnie, poprzez umocnienie szalunkami.

W wykopie powinna znajdować się drabina umożliwiająca w przypadku zagrożenia szybką ewakuację pracujących ludzi.

Rejon wykonywania robót wydzielić zastawami drogowymi ze szczególną starannością.

Roboty prowadzone będą w ciągu komunikacyjnym drogi powiatowej, dlatego też należy zwracać uwagę na przebywanie innych użytkowników drogi.

Teren budowy należy oznakować i zabezpieczyć zgodnie z warunkami wydanymi przez zarządcę drogi, co należy uzyskać przed rozpoczęciem robót.

Miejsce prowadzenia robót należy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych.

Należy też wyposażyć załogę w odpowiedni sprzęt ochrony osobistej i ubranie robocze. Roboty ziemne i montażowe wykonywać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych /Dz. U. 2003.47.401/.

Na podstawie art. 21a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późniejszymi zmianami), do obowiązku Kierownika Budowy należy sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zwanym „planem bioz”.

Plan bioz należy sporządzić w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. – w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Roboty należy wykonywać zgodnie z opracowanym przez kierownika budowy „planem bioz”

6. Wskazanie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych:

Szkolenie pracowników na stanowisku pracy w zakresie: bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, zasady prowadzenia robót, oznakowanie i zabezpieczenie prowadzenia robót w pasie drogowym.

7. Bezpieczna i sprawna komunikacja, umożliwiająca szybką ewakuację na wypadek awarii i innych zagrożeń.

Roboty prowadzone będą w pasie drogowym, która ma łączność z drogą umożliwiającą ewakuację.

Podpis



## ZAŁĄCZNIKI



**Wojewódzki Zarząd  
Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie  
Oddział w Sokołowie Podlaskim  
Inspektorat w Łosicach**

08-200 Łosice., ul. Kopernika 10

tel.(083) 357 37 24 fax. (083) 357 37 24

e- mail: [insp.losice@warszawa.wzmiuw.gov.pl](mailto:insp.losice@warszawa.wzmiuw.gov.pl)

Łosice, dn. 14.07.2011r.

S/IŁO/4105/up/3/2011

**Zakład Robót  
Inżynieryjno-Sanitarnych  
Miroslaw Biernacki  
zam. Bolesty 19  
08 – 207 Olszanka**

Inspektorat WZMiUW w Łosicach w związku z Pana prośbą podaje warunki posadowienia wylotu do projektu włączenia kanalizacji deszczowej z rejonu ulic Miasta i Gminy Łosice.

1. Projekt należy uzgodnić z WZMiUW w Łosicach, ul. Kopernika 10.
2. Na odprowadzenie kanalizacji deszczowej wymagane jest pozwolenie wodnoprawne.
3. W miejscu ujścia kanału burzowego do rzeki Toczna tj. w km 27+ 610, rzędna dna rzeki 141.64 – szer. dna 4 m, nachylenie skarp 1:1,5 m. Posadowienie wylotu na: rzędna dna wylotu 142.00.
4. Wlot do rzeki Toczna zabudowany 6 m od krawędzi skarpy w górę wlotu wody ( rurociąg ). Wlot do rzeki obudować darnią.
5. Wlot w skarpie wkomponować w przyczółek dokowy.
6. Elementy wbudowywane w skarpie rzeki należy wykonać na geowłókninie - zabezpieczyć przed wymywaniem.
7. Spływ wody po skarpie zabezpieczyć skarpe przed rozmywaniem.
8. Wyliczyć w projekcie powierzchnię zajęta przez wylot w gruncie Skarbu Państwa.

KIEROWNIK  
INSPEKTORATU

inż. Andrzej Urban



**Mazowsze.**  
serce Polski



ŁOSICKIE PRZEDSIĘBIORSTWO  
PRODUKCYJNO-USŁUGOWO-HANDLOWE „KOM-GAZ” SPÓŁKA Z O.O.

**"KOM-GAZ"**

08-200 ŁOSICE, ul. Kolejowa 21  
KRS 0000199608 KAPITAŁ ZAKŁ. 1 428 500 zł

NIP 5370001276 REGON 030011180  
Tel. fax (083) 359 - 08 - 50

Łosice, dn. 21.09.2011r.

**Burmistrz Miasta i Gminy  
08-200 Łosice  
ul. Piłsudskiego 6**

L.dz. 882.../11

Łosickie Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Usługowo – Handlowe „KOM-GAZ” Spółka z o.o. w Łosicach ul. Kolejowa 21 podaje warunki techniczne na przebudowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej wraz z przyłączami na ul. Majora Zenona.

Sieć wodociągowa:

- Wodociąg wraz z przyłączami wymiana od ul. 11-go Listopada do ul. Kościuszki.
- Sieć wodociagową zaprojektować rurą PCV.
- Zastosować zasuwy na każdym węźle na wszystkich rozgałęzieniach sieci.
- Zastosować zasuwy z klinem gumowym.
- Hydranty podziemne Ø 80.

Przyłącza wodociągowe:

- Przyłącza wodociągowe zaprojektować rurą PE do granicy działek.
- Na końcu przyłącza, przed granicą działki zaprojektować zasuwę na rurze PE.
- Na istniejących przyłączach PE zamontować zasuwy.

Sieć kanalizacyjna:

- Sieć kanalizacyjną wymienić od ul. 11-go Listopada do ul. Nowa.
- Sieć kanalizacyjną zaprojektować rurą PCV SN8 ze ścianką litą.
- Studzienkę z PCV Ø 425 z włazem żeliwnym D-400 w ulicy i D-125 na terenie zieleni.
- Wyeliminować osadniki przy bloku ul. Majora Zenona działka nr.....

Przyłącza kanalizacyjne:

- Przyłącza kanalizacyjne zaprojektować rurą PCV do granicy działki.

Wykonane roboty sieci kanalizacyjnej poddać inspekcji telewizyjnej.

Budowa sieci i przyłącz wod-kan musi się tak odbywać, aby nie zakłócać pracy wod-kan. Projektowany przebieg przebudowy sieci i przyłącz wod-kan należy uzgodnić na ZUDT w Łosicach.

Opracowaną dokumentację przedłożyć w naszej Spółce celem dokonania uzgodnień branżowych.

Warunki ważne są dwa lata od daty wystawienia.

PREZES ZARZĄDU

*mgr inż. Roman Pudłowski*




**BURMISTRZ**  
**Miasta i Gminy Łosice**

Łosice, dnia 03. 07. 2012r.

GPK.6727.1.71.2012

W załączeniu przesyłam wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Łosice uchwalonego uchwałą Nr XV/86/04 Rady Miasta Gminy Łosice dnia 12. 03. 2004r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 111, poz. 2711 z dn.12.05.2004r. ze zmianami uchwalonymi uchwałą Nr XLII/285/10 Rady Miasta i Gminy Łosice z dnia 31. 05. 2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 155, poz. 3814 z dnia 24. 08. 2010r., uchwałą Nr XLII/286/10 Rady Miasta i Gminy Łosice z dnia 31. 05. 2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 163, poz. 4062 z dnia 13. 09. 2010r., uchwałą Nr XVII/93/11 z dnia 07.10.2011r. ogłoszoną w Dz.Urz.Woj. Mazowieckiego Nr 204, poz. 6118 z dnia 07.11.2011r., uchwałą Nr XX/104/11 z dnia 28.11.2011r. ogłoszoną w Dz.Urz.Woj. Mazowieckiego 2012.468 z dnia 23.01.2012r., uchwałą Nr XXI/118/11 z dnia 29.12.2011r. ogłoszoną w Dz.Urz.Woj. Mazowieckiego 2012.1491 z dnia 17.02.2012r., uchwałą Nr XXIII/132/12 z dnia 20.01.2012r. ogłoszoną w Dz.Urz.Woj. Mazowieckiego 2012.2072 z dnia 02. 03. 2012r., i uchwałą Nr XXIV/138/12 z dnia 23.03.2012r. ogłoszoną w Dz.Urz.Woj. Mazowieckiego 2012.3896 dla działek oznaczonych nr 291, 293/2, 434, 1296, 474/1, 474/3, 3978/3, 492, 506 i 465 położonych w Łosicach przy ul. Majora „Zenona”.

**Z up. Burmistrza**  
**Sekretarz Miasta i Gminy**  
  
**Teresa Wróbel**

## Przeznaczenie terenów.

### § 5

1. Ustala się tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczone na rysunkach planu symbolami **MW**.
2. Ustala się tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej oraz jednorodzinnej, oznaczone na rysunkach planu symbolami **MN**.
3. Na terenach, o których mowa w ust. 1 i 2 dopuszcza się:
  - 1) funkcjonowanie istniejących na wydzielonych działkach oraz wbudowanych w istniejące budynki mieszkalne, szeroko pojętych usług jak: administracja, banki, handel, gastronomia, apteki, gabinety lekarskie, rzemiosło nieuciążliwe, itp.
  - 2) lokalizację nowych obiektów usług nieuciążliwych dla środowiska, łączonych z funkcją mieszkaniową lub jako odrębne obiekty i na odrębnych działkach,
  - 3) lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej,
  - 4) dróg dojazdowych, parkingów i garaży niezbędnych dla obsługi obszaru,
  - 5) terenów zieleni, sportu i placów zabaw dla dzieci o znaczeniu osiedlowym.
4. W stosunku do nowej zabudowy oraz budynków rozbudowywanych ustala się następujące wymagania:
  - 1) wysokość zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej do 3 kondygnacji nadziemnych plus poddasze użytkowe,
  - 2) wysokość zabudowy- mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej i produkcyjnej do 2 kondygnacji nadziemnych plus poddasze użytkowe,
  - 3) dachy dwu lub wielospadowe przy zachowaniu nachylenia połaci dachowej od 30° do 45°,
  - 4) należy stosować tradycyjne materiały elewacyjne lecz o wysokiej trwałości i jakości.
5. Na terenach, o których mowa w ust.1 i 2, a znajdujących się w strefie ochrony konserwatorskiej układu urbanistycznego miasta Łosice, określonej na rysunku planu Nr 2 - ustala się ponadto:
  - 1) zakaz wytyczania nowych ulic i poszerzania istniejących,
  - 2) utrzymanie istniejących linii zabudowy,
  - 3) projektowane i przebudowywane budynki muszą być dostosowane do skali i charakteru zabudowy istniejącej, oraz powinny harmonizować z istniejącą historyczną zabudową na tym obszarze,
  - 4) zastąpienie zieleni wysokiej we wnętrzu rynku zielenią niską w celu ukazania wewnętrznej przestrzeni urbanistycznej z widokiem na rynek i jego pierzeje,
  - 5) zakaz lokalizacji na rynku kiosków, plansz reklamowych oraz szyldów nie harmonizujących z architekturą istniejącej zabudowy,
  - 6) utrzymanie zachowanych jeszcze fragmentów nawierzchni brukowej ulic.
6. Ustala się, że na terenach o których mowa w ust. 2 zasady podziału na działki winny spełniać dodatkowo następujące warunki:
  - 1) szerokość działek w zabudowie wolnostojącej nie może być mniejsza niż 16 m,
  - 2) długość działek powinna gwarantować zachowanie określonej w § 23 linii zabudowy,
  - 3) każda działka powinna mieć dostęp do drogi publicznej,
  - 4) na działkach o szerokości mniej niż 16 metrów i położonych w zwartej zabudowie, dopuszcza się sytuowanie budynków na granicy działki i w odległości mniejszej od 3,0 metrów.

Za zgodność z oryginałem  
świadczę

Łosice, dnia 03 07 2012



Z up. Burmistrza  
Sekretarz Miasta i Gminy

Teresa Wróbel



## § 21

1. Ustala się tereny rolne oznaczone na rysunku planu symbolami **RP, RZ**.
2. Ustala się obszary użytkowania rolnego oznaczone symbolami: **RP\*MW, RP\*U, RP\*ZC, 1RP\*PE, 2RP\*PE, 3RP\*PE, 4RP\*PE, 5RP\*PE i 6RP\*PE**.
3. Ustala się następujące zasady zagospodarowania na terenach, o których mowa w ust 1:
  - 1) podstawowym przeznaczeniem terenów:
    - a) oznaczonych symbolem **RP** są uprawy polowe,
    - b) oznaczonych symbolem **RZ** są łąki i pastwiska,
  - 2) dopuszcza się z zastrzeżeniem § 32 ust. 2, 3, 4, 8 uchwały realizację:
    - a/ na terenach upraw polowych **/RP/**, na gruntach klasy IVb, V i VI tworzenia nowych zagród /budynki mieszkalne, gospodarcze, budynki służące przetwórstwu rolno-spożywczemu oraz do produkcji rolniczej uznanej za dział specjalny/ oraz inwestycji i urządzeń wymienionych w pkt. b, dotyczących łąk i pastwisk,
    - b/ na terenach łąk i pastwisk **/RZ/**: stawów rybnych, zbiorników wodnych małej retencji i innych zbiorników wodnych oraz urządzeń melioracji, przeciwpowodziowych, zaopatrzenia w wodę, kanalizacyjnych, utylizacji ścieków, gazownictwa, elektroenergetyki, łączności, dróg dojazdowych gospodarczych,
    - c) pracowniczych ogródków działkowych,
    - d) urządzeń sezonowych, ciągów spacerowych w celu zapewnienia dostępu do zespołów zieleni publicznej, obiektów historyczno-kulturowych oraz miejsc wypoczynkowych i widokowych pod warunkiem uzyskania zgody właściciela gruntów.
4. W stosunku do terenów o których mowa w ust. 2 ustala się następujące wymagania:
  - 1) zakaz lokalizacji budownictwa zagrodowego,
  - 2) lokalizowanie sieci infrastruktury technicznej jest dopuszczane po obrzeżach terenów i równoległe do istniejących i projektowanych dróg.
5. Na terenach o których mowa w ust. 1 i 2 dopuszcza się lokalizację i realizację infrastruktury technicznej na powierzchni i podziemnej oraz związanych z nią urządzeń niezbędnych do obsługi ludności wiejskiej i rolnictwa.

Za zgodność z oryginałem  
świadczę

Łosice, dnia 03 07 2012

Z up. Burmistrza  
Sekretarz Miasta i Gminy  
*Teresa Wróbel*  
Teresa Wróbel



**§ 14. W uchwale Nr XV/86/04 Rady Miasta i Gminy w Łosicach z dnia 12 marca 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania miasta i gminy Łosice – wprowadza się zmiany.**

**1. § 5 otrzymuje brzmienie:**

- „1. Ustala się tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczone na rysunkach planu symbolami **MW**.
2. Ustala się tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej oraz jednorodzinnej, oznaczone na rysunkach planu symbolami **MN**.
3. Na terenach, o których mowa w ust. 1 i 2 dopuszcza się:
  - 1) funkcjonowanie istniejących na wydzielonych działkach oraz wbudowanych w istniejące budynki mieszkalne, szeroko pojętych usług jak: administracja, banki, handel, gastronomia, apteki, gabinety lekarskie, rzemiosło nieuciążliwe, itp.
  - 2) lokalizację nowych obiektów usług nieuciążliwych dla środowiska, łączonych z funkcją mieszkaniową lub jako odrębne obiekty i na odrębnych działkach,
  - 3) lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej,
  - 4) dróg dojazdowych, parkingów i garaży niezbędnych dla obsługi obszaru,
  - 5) terenów zieleni, sportu i placów zabaw dla dzieci o znaczeniu osiedlowym.
4. Na terenach o których mowa w ust. 2 ponadto dopuszcza się:
  - 1) realizację usług nieuciążliwych wbudowanych w budynki mieszkalne i gospodarcze oraz stanowiących osobne budynki, przy czym powierzchnia ogólna usług, w granicach jednej działki nie powinna przekraczać 30% powierzchni ogólnej mieszkaniowej,
  - 3) lokalizację budynków gospodarczych i garaży, przy czym ich łączna powierzchnia zabudowy nie może być większa niż 70% powierzchni zabudowy budynku mieszkalnego;
  - 4) usytuowanie budynków mieszkalnych i usługowych na granicy działki pod warunkiem uzyskania zgody właściciela działki sąsiedniej potwierdzonej notarialnie;
  - 5) usytuowanie budynków gospodarczych i garaży na granicy działki pod warunkiem:
    - a) uzyskania zgody właściciela działki sąsiedniej potwierdzonej notarialnie,
    - b) sytuowania budynku gospodarczego w głębi działki, za budynkiem mieszkalnym w odległości nie mniej niż 4,0 m;
  - 6) łączenia kubatury budynku mieszkalnego z budynkami gospodarczymi i garażami.
4. W stosunku do nowej zabudowy oraz budynków rozbudowywanych ustala się następujące wymagania:
  - 1) wysokość zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej do 3 kondygnacji nadziemnych plus poddasze użytkowe,
  - 2) wysokość zabudowy - mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej łączonej z zabudową usługową i produkcyjną - do 2 kondygnacji nadziemnych plus poddasze użytkowe,
  - 3) na głównej bryle budynku mieszkalnego lub mieszkalno-usługowego dachy dwu lub wielospadowe przy zachowaniu nachylenia połaci dachowej od 30° do 45°,
  - 4) główna kalenica dachu powinna być równoległa do drogi chyba, że układ kalenic na sąsiednich budynkach w tej samej linii zabudowy wskazuje na inny kierunek kalenicy,
  - 5) na przybudówkach do domów mieszkalnych i mieszkalno-usługowych oraz na budynkach gospodarczych i garażach dopuszcza się dachy jednospadowe o spadkach 10 do 30°,
  - 6) należy stosować tradycyjne materiały elewacyjne lecz o wysokiej trwałości i jakości.
5. Na terenach, o których mowa w ust. 1 i 2, a znajdujących się w strefie ochrony konserwatorskiej układu urbanistycznego miasta Łosice, określonej na rysunku planu Nr 2 - ustala się ponadto:
  - 1) zakaz wytyczania nowych ulic i poszerzania istniejących,
  - 2) utrzymanie istniejących linii zabudowy,
  - 3) projektowane i przebudowywane budynki muszą być dostosowane do skali i charakteru zabu-

Za zgodność z oryginałem  
świadczę

**Z up. Burmistrza**  
**Sekretarz Miasta i Gminy**

**Teresa Wróbel**

03 07 2012  
Łosice, dnia .....



dowy istniejącej, oraz powinny harmonizować z istniejącą historyczną zabudową na tym obszarze,

- 4) zastąpienie zieleni wysokiej we wnętrzu rynku zielenią niską w celu ukazania wewnętrznej przestrzeni urbanistycznej z widokiem na rynek i jego pierzeje,
  - 5) zakaz lokalizacji na rynku kiosków, plansz reklamowych oraz szyldów nie harmonizujących z architekturą istniejącej zabudowy,
  - 6) utrzymanie zachowanych jeszcze fragmentów nawierzchni brukowej ulic.
6. Ustala się, że na terenach o których mowa w ust. 2 zasady podziału na działki winny spełniać dodatkowo następujące warunki:
- 1) szerokość działek w zabudowie wolnostojącej nie może być mniejsza niż 16 m,
  - 2) długość działek powinna gwarantować zachowanie określonej w § 23 linii zabudowy,
  - 3) każda działka powinna mieć dostęp do drogi publicznej,
  - 4) na działkach o szerokości mniej niż 16 metrów i położonych w zwartej zabudowie, dopuszcza się sytuowanie budynków na granicy działki i w odległości mniejszej od 3,0 metrów."

### 3. § 21 ust.3 otrzymuje brzmienie:

„3. Ustala się następujące zasady zagospodarowania na terenach, o których mowa w ust 1:

- 1) podstawowym przeznaczeniem terenów:
  - a) oznaczonych symbolem **RP** są uprawy polowe,
  - b) oznaczonych symbolem **RZ** są łąki i pastwiska,
- 2) dopuszcza się z zastrzeżeniem § 32 ust. 2, 3, 4, 8 uchwały realizację:
  - a) tworzenie na terenach upraw polowych **/RP/**: nowych zagród /budynki mieszkalne, gospodarcze, budynki służące przetwórstwu rolno-spożywczemu oraz do produkcji rolniczej uznanej za dział specjalny/ oraz inwestycji i urządzeń wymienionych w pkt. b, dotyczących łąk i pastwisk,
  - b) tworzenie na terenach łąk i pastwisk **/RZ/**: stawów rybnych, zbiorników wodnych małej retencji i innych zbiorników wodnych oraz urządzeń melioracji, przeciwpowodziowych, zaopatrzenia w wodę, kanalizacyjnych, utylizacji ścieków, gazownictwa, elektroenergetyki, łączności, dróg dojazdowych gospodarczych,
  - c) pracowniczych ogródków działkowych,
  - d) urządzeń sezonowych, ciągów spacerowych w celu zapewnienia dostępu do zespołów zieleni publicznej, obiektów historyczno-kulturowych oraz miejsc wypoczynkowych i widokowych pod warunkiem uzyskania zgody właściciela gruntów.
- 3) w stosunku do istniejących na terenach rolnych, w tym także nieoznaczonych w planie, rozproszonych obiektów zabudowy rolniczej w formie pojedynczych zagród lub pojedynczych obiektów do magazynowania lub produkcji rolnej dopuszcza się:
  - a) odbudowę, przebudowę, uzupełnienie zabudowy o nowe budynki,
  - b) zmianę funkcji na nierolniczą z zaleceniem lokalizacji funkcji rekreacyjno-wypoczynkowej (budownictwo letniskowe, agroturystyka itp.)."

Za zgodność z oryginałem  
świadczę

03 07 2012

Łosice, dnia .....

**Z up. Burmistrza**  
**Sekretarz Miasta i Gminy**

*Teresa Wróbel*

### Ochrona zbytków architektonicznych i archeologicznych.

#### § 30

1. Obejmuje się ścisłą ochroną konserwatorską następujące układy urbanistyczne, obiekty architektury i budownictwa, oraz parki wpisane do rejestru zabytków, znajdujące się w wymienionych miejscowościach i oznaczone odpowiednio na rysunkach planu:
  - 1) Łosice – układ urbanistyczny, obejmujący siatkę ulic i placów pochodzących z okresu lokacji miasta, wraz z reliktnami pochodzącymi z czasów przedlokacyjnych oraz skalę zabudowy i sylwetę miasta z uwzględnieniem stref ochrony ekspozycji, wpisany do rejestru zabytków decyzją z dnia 02.10.1986 pod pozycją A-161 - oznaczony symbolem graficznym – „strefa ochrony konserwatorskiej”.
  - 2) Łosice – zespół kościoła par. pw. św. Zygmunta Króla i męczennika z 1910 r. rej. A-188 z 26.09.1990 r. i rej. A-188/91 – chroniony w granicach zajmowanej działki, w tym:
    - kościół murowany ,
    - kaplica wschodnia murowana,
    - kaplica zachodnia murowana,
    - ogrodzenie murowane + brama + drzewostan,
    - cmentarz przykościelny,
    - plebania drewniana.



Za zgodność z oryginałem  
świadczę

**Z up. Burmistrza**  
**Sekretarz Miasta i Gminy**

*Teresa Wróbel*  
**Teresa Wróbel**

Łosice, dnia 03 07 2012



### Ustalenia dotyczące infrastruktury technicznej.

#### § 23

1. Ustala się tereny z przeznaczeniem na drogi i koleje oznaczone na rysunkach planu symbolem **K**.
2. W ramach terenów, o których mowa w ust. 1 ustala się:
  - 1) tereny drogi krajowej Nr-19 - granica państwa - Białystok - Łosice - Lublin - Rzeszów, oraz odcinka projektowanego (łącznik), w rejonie skrzyżowania z drogą Nr 698, oznaczone symbolem **1KGp**,
  - 2) tereny drogi wojewódzkiej Nr 698 – Siedlce – Łosice - Terespol, oznaczone symbolem **1KG**,
  - 3) teren projektowanej południowej drogi obwodowej, łączącej drogę krajową Nr 19 na kierunku „Lublin” z drogą wojewódzką Nr 698 na kierunku „Siedlce” – oznaczonej symbolem **2KG**,
  - 4) tereny dróg powiatowych oznaczonych symbolami **KZ**, **KL** i **KD** – ustalonych Uchwałą Nr XLV/39/2000 Zarządu Powiatu Łosickiego z dnia 6 grudnia 2000 r.,
  - 5) tereny dróg gminnych oznaczonych symbolami **KL** i **KD**,
  - 6) tereny kolejowe pierwszorzędnej, dwutorowej linii Siedlce - Czeremcha, oznaczone symbolem **KK**, oraz tereny przystanków kolejowych we wsi Niemojki i Patków, oznaczone na rysunku planu symbolem **KKp**,
3. Ustala się trasę drogi krajową Nr 19 klasy technicznej **Gp**, o następujących parametrach:
  - 1) na terenach zabudowanych:
    - a) istniejącą szerokość pasa drogowego,
    - b) dla istniejącej zabudowy nieprzekraczalną linię zabudowy 20 m od krawędzi jezdni,
    - c) szerokość jezdni 7 m + 2 x 2 m pobocza utwardzone,
  - 2) poza terenami zabudowanymi:
    - a) istniejącą szerokość pasa drogowego,
    - b) nieprzekraczalną linię zabudowy mieszkaniowej 50 m, a dla pozostałej zabudowy 25 m od krawędzi jezdni,
    - c) szerokość jezdni 7 m + 2 x 2 m pobocza utwardzone,
    - d) ustala się zakaz obudowy drogi zabudową zagrodową na terenach rolniczych,
  - 3) odcinek projektowany:
    - a) szerokość pasa drogowego ustala się na 30 m,
    - b) dla istniejącej zabudowy nieprzekraczalną linię zabudowy 20 m od krawędzi jezdni,
    - c) szerokość jezdni 7 m + 2 x 2 m pobocza utwardzone,
    - d) ustala się zakaz obudowy drogi jakąkolwiek zabudową na terenach nie przeznaczonych pod zabudowę.
4. Ustala się trasę drogi wojewódzkiej Nr 698 klasy technicznej **G**, o następujących parametrach:
  - 1) na terenach zabudowanych:
    - a) istniejąca szerokość pasa drogowego,
    - b) dla terenów zabudowanych nieprzekraczalną linię zabudowy 15 m od krawędzi jezdni,
    - c) szerokość jezdni 7 m,
  - 2) poza terenami zabudowanymi:
    - a) istniejącą szerokość pasa drogowego,
    - b) nieprzekraczalną linię zabudowy mieszkaniowej 30 m, a dla pozostałej zabudowy 20 m od krawędzi jezdni,
    - c) szerokość jezdni 7 m.
5. Ustala się dla południowej drogi obwodowej Siedlce – Lublin, klasę techniczną **G** i następujące parametry:
  - a) szerokość pasa drogowego 25 m,
  - b) szerokość jezdni 7 m,
  - c) ustala się zakaz obudowy drogi jakąkolwiek zabudową.
6. Ustala się dla dróg klasy technicznej **Z**, następujące parametry:
  - 1) w terenach zabudowanych:



Z up. Burmistrza  
Sekretarz Miasta i Gminy

Teresa Wróbel

Za zgodność z oryginałem  
świadczę

03 07 2012

Łosice, dnia .....

- a) istniejącą szerokość pasa drogowego, a na odcinkach projektowanych pas drogowy szerokości 20 m,
- b) dla terenów istniejącej zabudowy we wsiach nieprzekraczalną linię zabudowy 8 m od krawędzi jezdni,
- c) szerokość jezdni 7 m.
- 2) poza terenami zabudowanymi:
  - a) istniejącą szerokość pasa drogowego,
  - b) nieprzekraczalną linię zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 20 m, a dla pozostałej zabudowy 10 m od krawędzi jezdni,
  - c) szerokość jezdni 6 m.
- 7. Ustala się dla dróg klas technicznej **L**, następujące parametry:
  - 1) w terenach zabudowanych:
    - a) istniejącą szerokość pasa drogowego a na odcinkach projektowanych pas drogowy szerokości 15 m,
    - b) dla terenów istniejącej zabudowy nieprzekraczalną linię zabudowy 6 m od krawędzi jezdni,
    - c) szerokość jezdni 6 m,
  - 2) poza terenami zabudowanymi:
    - a) istniejącą szerokość pasa drogowego,
    - b) nieprzekraczalną linię zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 15 m, a dla pozostałej zabudowy 10 m od krawędzi jezdni,
    - c) szerokość jezdni 6 m.
- 8. Ustala się dla dróg klasy technicznej **D** następujące parametry w terenach zabudowanych:
  - a) minimalna szerokość pasa drogowego 10 m,
  - b) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej 8 m oraz dla pozostałej zabudowy 6 m od krawędzi jezdni,
  - c) szerokość jezdni 5 m.
- 9. Dopuszcza się realizację sieci uzbrojenia terenu w pasach drogowych.
- 10. Warunki wykonania zjazdów z dróg publicznych należy ustalać z zarządcami dróg.
- 11. Ustala się dla terenów kolejowych wymienionych w ust. 2 pkt. 5 następujące parametry:
  - a) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej 30 m od granicy terenów kolejowych z tym, że od osi skrajnego toru 60 m,
  - b) nieprzekraczalne linie zabudowy dla pozostałych obiektów budowlanych 10 m od terenów kolejowych z tym, że od osi skrajnego toru 20 m.
- 12. Ustalane w ust. 3, 4, 6, 7, 11 linie zabudowy odnoszą się do nowych inwestycji. Obiekty istniejące mogą funkcjonować w dotychczasowych liniach o ile niemożliwe jest zastosowanie linii zabudowy określonych w niniejszej uchwale.
- 13. Ustala się przebieg turystycznych ścieżek rowerowych wzdłuż dróg powiatowych: Łosice – Niemojki, Łosice – Rudnik, Łosice – Szańków i gminnych: Łosice – Nowosielec – Woźniki i Rudnik – Szańków.

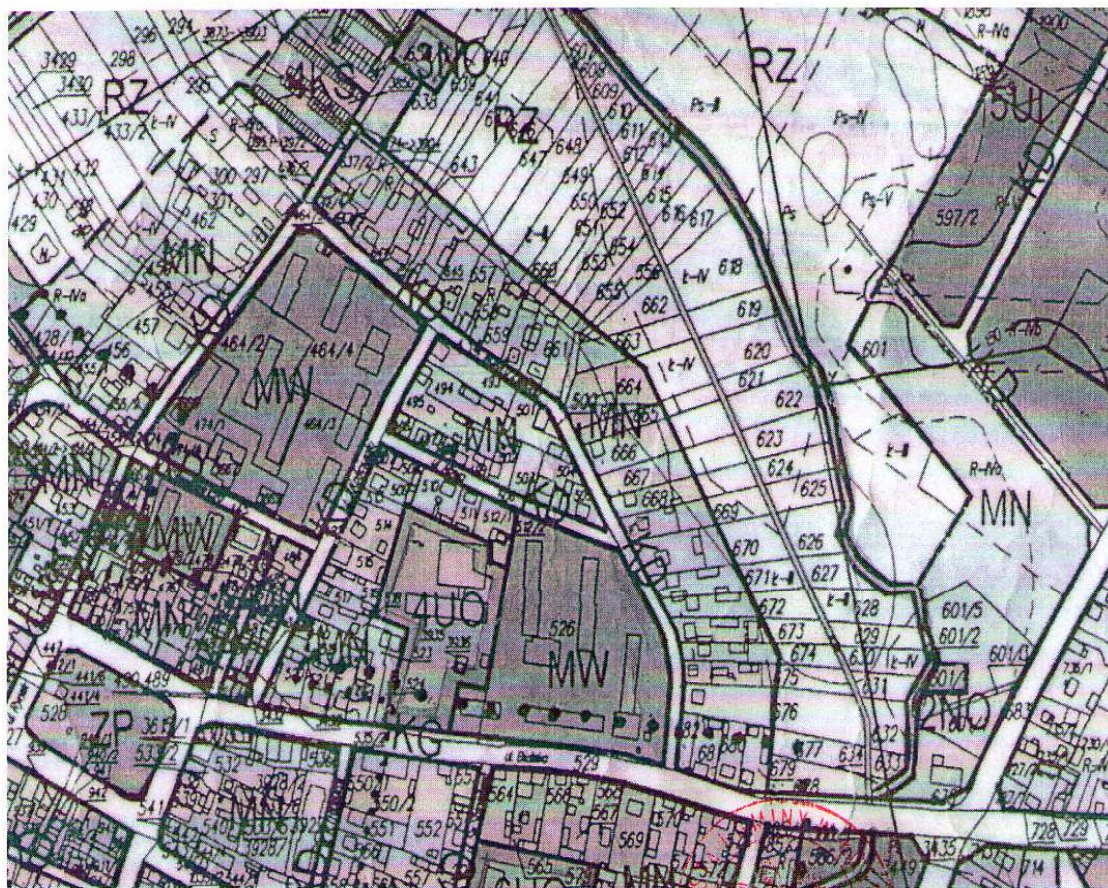
Za zgodność z oryginałem  
świadczę

03 07 2012

Łosice, dnia .....

Z up. Burmistrza  
Sekretarz Miasta i Gminy  
*Teresa Wróbel*





Za zgodność z oryginałem  
świadczę

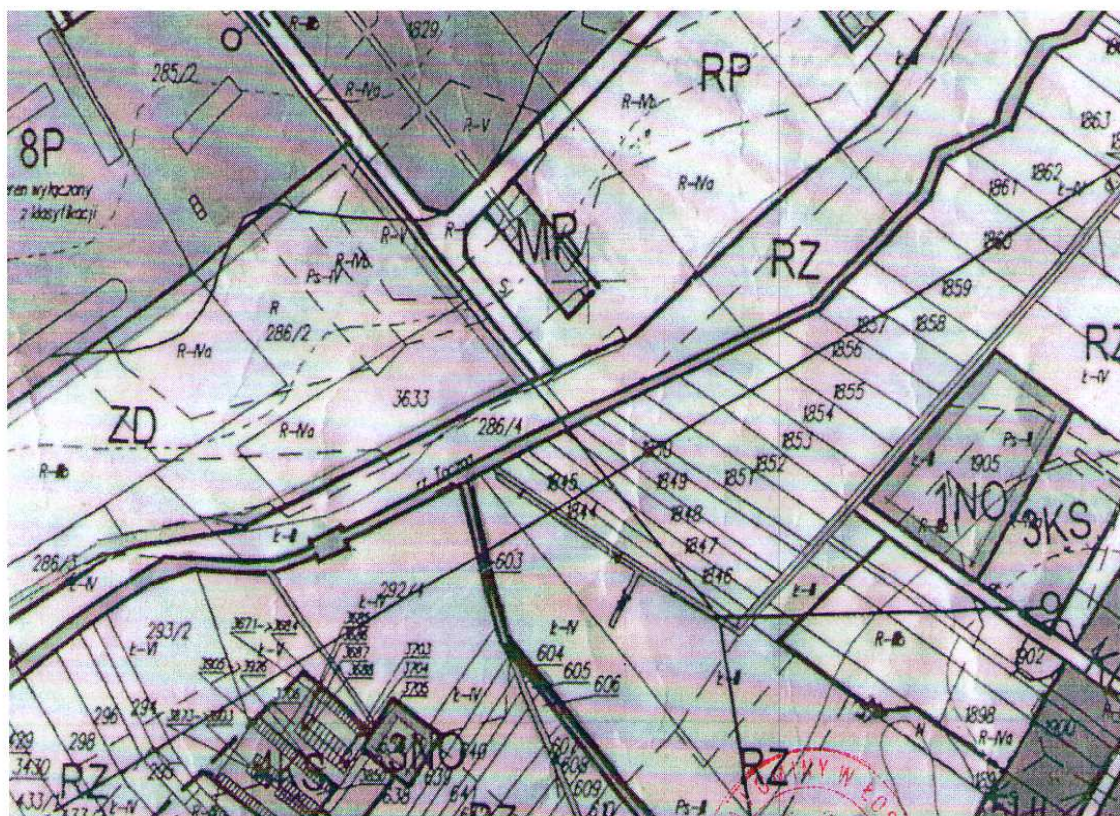
03 07 2012

Łosice, dnia .....

**Z up. Burmistrza  
Sekretarz Miasta i Gminy**

*Teresa Wróbel*  
**Teresa Wróbel**





Za zgodność z oryginałem  
świadczę

Łosice, dnia ..... 03 07 2012

Z up. Burmistrza  
Sekretarz Miasta i Gminy

*Teresa Wróbel*



**ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH**  
w Łosicach  
ul. Wiejska 3, 08-200 Łosice  
tel./fax (83) 359-02-88, tel. 359-02-32  
Reg. 030238920, NIP 496-01-12-504  
ZDP-1.7130.23.2012

Łosice dnia 15.06.2012 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007r., Nr 19, poz. 115 z późn. zm.) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego, a także upoważnienia Zarządu Powiatu Łosickiego z dnia 01 lutego 2003r. dla Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Łosicach do załatwiania spraw należących do kompetencji zarządcy drogi, w tym do wydawania decyzji administracyjnych i postanowień w sprawach określonych w przepisach ustawy o drogach publicznych, po rozpatrzeniu wniosku złożonego dnia 11.06.2012 r. przez Miasto i Gminę Łosice, ul. Piłsudskiego 6, 08-200 Łosice, w sprawie udzielenia decyzji zezwalającej na lokalizację w pasie drogowym drogi powiatowej Nr 2057W ul. Majora Zenona w Łosicach (działki nr ewid. geod. 434) sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami oraz kanalizacji deszczowej,

### zezwala się

Miastu i Gminie Łosice, ul. Piłsudskiego 6, 08-200 Łosice na lokalizację w pasie drogowym drogi powiatowej Nr 2057W ul. Majora Zenona w Łosicach (działki nr ewid. geod. 434) sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami oraz kanalizacji deszczowej, przy zachowaniu następujących warunków szczególnych dotyczących umieszczania w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, określonych w odniesieniu do przedłożonego przez wnioskodawcę planu sytuacyjnego:

1. Umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z drogą, nie może naruszać elementów technicznych drogi oraz nie może przyczyniać się do czasowego lub trwałego zagrożenia bezpieczeństwa ruchu albo zmniejszenia wartości użytkowej drogi.
2. Budowle liniowe powinny być wykonane w taki sposób, aby nie ograniczały możliwości przebudowy albo remontu zajmowanej drogi. Sieć wodociągową umieścić na głębokości min. 1,50 m w stosunku do najniższej rzędnej terenu miejsca lokalizacji. Sieć kanalizacji sanitarnej umieścić na głębokości min. 1,00 m w stosunku do najniższej rzędnej terenu miejsca lokalizacji. Kanalizację deszczową umieścić na głębokości min. 1,00 m w stosunku do najniższej rzędnej terenu miejsca lokalizacji.
3. Sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami oraz kanalizację deszczową wykonać otwartym wykopem zgodnie z załącznikami mapowymi.
4. Zobowiązuje się Inwestora do odtworzenia zniszczonej nawierzchni jezdni w sposób następujący:
  - ♦ Dokonać wymiany gruntu z wykopu na grunt przepuszczalny (pospółka, piasek gruboziarnisty) bez frakcji ilowych i gliniastych z jednoczesnym zagęszczeniem warstw gr. 30 cm do wskaźnika zagęszczenia równego 1,
  - ♦ Wykonać podbudowę z tłucznia kamiennego gr. 15 cm,
  - ♦ Odbudować nawierzchnię jezdni z trylinki na podsypce cementowo – piaskowej gr. 3 cm, zniszczone elementy betonowe wymienić na nowe.
5. Zobowiązuje się Inwestora do odtworzenia zniszczonej nawierzchni jezdni w sposób następujący:
  - ♦ Dokonać wymiany gruntu z wykopu na grunt przepuszczalny (pospółka, piasek gruboziarnisty) bez frakcji ilowych i gliniastych z jednoczesnym zagęszczeniem warstw gr. 30 cm do wskaźnika zagęszczenia równego 1,
  - ♦ Wykonać podbudowę z kruszywa naturalnego gr. 15 cm,
  - ♦ Odbudować nawierzchnię chodnika, zniszczone elementy betonowe wymienić na nowe.
6. Po zakończeniu robót zajmowany pas drogowy należy przywrócić do poprzedniego stanu użyteczności. Obszar pasa drogowego, zajmowany w związku z prowadzeniem



**robót w pasie drogowym, uporządkować oraz starannie wyrównać do niwelety przyległego terenu.**

7. Wnioskodawca jest obowiązany do wykonania projektu czasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót budowlanych w pasie drogowym drogi powiatowej, określający sposób zabezpieczenia robót, zgodnie z wymogami bezpieczeństwa ruchu drogowego.
8. Zajmujący pas drogowy jest obowiązany powiadomić pisemnie zarządcę drogi o zakończeniu robót w pasie drogowym i przywróceniu zajmowanego odcinka drogi do poprzedniego stanu użyteczności.
9. W okresie budowy wnioskowanych sieci jak również do czasu przekazania zajmowanego odcinka pasa drogowego zarządcy drogi, całkowitą odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich – wynikającą bezpośrednio z bezpieczeństwa ruchu drogowego w obszarze prowadzonych robót oraz stanu technicznego (istniejących w pasie drogowym) obiektów budowlanych i urządzeń infrastruktury technicznej – ponosi zajmujący pas drogowy.
10. Jeżeli przy budowie, przebudowie lub remoncie zajmowanej drogi stanie się konieczne przełożenie przedmiotowego urządzenia infrastruktury technicznej, to koszt tego przełożenia poniesie:
  - 1) **zarządca drogi** – w przypadku gdy okres umieszczenia sieci w pasie drogowym jest krótszy lub równy 4 lata, licząc od dnia wydania zezwolenia przez zarządcę drogi, pod warunkiem zachowania dotychczasowych właściwości użytkowych oraz parametrów technicznych umieszczonych sieci.
  - 2) **właściciel urządzenia** – w przypadku gdy okres umieszczenia sieci w pasie drogowym jest dłuższy niż 4 lata, licząc od dnia wydania zezwolenia przez zarządcę drogi lub w przypadku gdy na żądanie właściciela wprowadzono ulepszenia przedmiotowych sieci.

Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z:

- pozwoleniem na budowę ani zgłoszeniem zamiaru budowy stosownie do przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane ( Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.).
- zezwoleniem zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym i umieszczenia w nim wnioskowanych sieci, o które należy wystąpić **co najmniej 30 dni** przed planowanym terminem robót

## **U Z A S A D N I E N I E**

Zgodnie z art.39 ust.1 pkt 1 ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007r., Nr 19, poz. 115 z późn. zm.) zabronione jest lokalizowanie obiektów budowlanych, umieszczanie urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis ust. 3 cytowanej ustawy, zgodnie z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach umieszczanie w pasie drogowym obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi.

Z przywołanych przepisów wynika jednoznacznie, że ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego do prowadzenia ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszych, wprowadził zakaz umieszczania w nim w/w urządzeń. Warunkiem odstępstwa od tego zakazu jest wystąpienia w konkretnej sprawie szczególnie uzasadnionego przypadku. Udzielenie zatem rzeczowego zezwolenia powinno mieć charakter wyjątkowy.

W uznaniu zarządcy drogi w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust.3 ustawy o drogach publicznych, uzasadniające wyrażenie zgody na zlokalizowanie pasie drogowym drogi powiatowej Nr 2057W ul. Majora Zenona w Łosicach (działki nr ewid. geod. 434) sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami oraz kanalizacji deszczowej. Lokalizacja obiektu nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez inwestora warunków określonych w sentencji niniejszej decyzji.



## P O U C Z E N I E

**Inwestor, przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany do:**

- 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych,
- 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, **przed uzyskaniem pozwolenia na budowę**, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia będącego przedmiotem niniejszego wniosku (w przypadku gdy pozwolenie na budowę jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów),
- 3) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi:
  - **na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót w pasie drogowym** na podstawie art. 40, ust. 1 i ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007r., Nr 19, poz. 115 z późn. zm.) (w przypadku gdy roboty będą prowadzone na terenie pasa drogowego)
  - **na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w nim obiektu lub urządzenia będącego przedmiotem niniejszego wniosku**, na podstawie art. 40, ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007r., Nr 19, poz. 115 z późn. zm.)

**Wniosek o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego** w celu prowadzenia robót w pasie drogowym winien być złożony w trybie i na warunkach określonych w art. 40, ust. 1 i ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007r., Nr 19, poz. 115 z późn. zm.).

**Do wniosku należy załączyć:**

- 1) szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500, z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego,
- 2) zatwierdzony projekt (czasowej) organizacji ruchu, jeżeli zajęcie pasa drogowego wpływa na ruch drogowy lub ogranicza widoczność na drodze albo powoduje wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu drogowego. Projekt organizacji ruchu związany z robotami prowadzonymi w pasie drogowym powinien określać sposób zabezpieczenia tych robót zgodnie z wymogami bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- 3) ogólny plan orientacyjny w skali 1:10 000 lub 1:25 000 z zaznaczeniem zajmowanego odcinka pasa drogowego oraz informację o sposobie zabezpieczenia robót, jeżeli nie jest wymagany projekt (czasowej) organizacji ruchu,
- 4) kserokopię protokołu Zespołu Uzgodnień Dokumentacji Projektowej wraz załącznikiem graficznym
- 5) oświadczenie o posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę obiektu umieszczanego w pasie drogowym lub o zgłoszeniu budowy lub prowadzonych robót właściwemu organowi administracji architektoniczno - budowlanej,
- 6) projekt budowlany obiektu umieszczanego w pasie drogowym – do wglądu,
- 7) harmonogram robót prowadzonych w pasie drogowym, zwłaszcza w przypadkach etapowego prowadzenia robót.

W decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego, w celu prowadzenia robót w pasie drogowym, zarządca drogi na podstawie art. 40 ust. 1, ust. 2 pkt. 1, ust. 3, ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz. U. z 2007r., Nr 19, poz. 115 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XIV/83/04 Rady Powiatu Łosickiego z dnia 30 kwietnia 2004 r. naliczy **opłatę za zajęcie pasa drogowego**, za okres prowadzenia robót w pasie drogowym.

**Zobowiązuje się wnioskodawcę, przed przystąpieniem do prowadzenia robót, do uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na umieszczanie w/w urządzeń w pasie drogowym** na podstawie art. 40, ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007r., Nr 19, poz. 115 z późn. zm.).

**Do wniosku na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w nim urządzenia będącego przedmiotem niniejszego wniosku należy załączyć:**

- 1) ogólny plan orientacyjny w skali 1:10 000 lub 1:25 000 z zaznaczeniem zajmowanego odcinka pasa drogowego oraz informację o sposobie zabezpieczenia robót,
- 2) szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500, z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego,
- 3) kserokopię protokołu Zespołu Uzgodnień Dokumentacji Projektowej wraz załącznikiem graficznym
- 4) oświadczenie o posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę obiektu umieszczanego w pasie drogowym lub o zgłoszeniu budowy lub prowadzonych robót właściwemu organowi administracji architektoniczno - budowlanej,

W decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego, **w celu umieszczenia urządzeń niezwiązanych z gospodarką drogową** w pasie drogowym, zarządca drogi na podstawie art. 40 ust. 1, ust. 2 pkt. 2, ust. 3, i ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz. U. z 2007r., Nr 19, poz. 115 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XIV/83/04 Rady Powiatu Łosickiego z dnia 30 kwietnia 2004 r. naliczy opłaty:

1. **za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń – do końca roku bieżącego –** będących przedmiotem niniejszego zezwolenia, oraz
2. **wskaże formę opłaty za lata następne** umieszczenia urządzeń w pasie drogowym

**Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Siedlcach, ul. Piłsudskiego 38, za moim pośrednictwem złożone w terminie 14 dni od dnia otrzymania.**

Zezwolenie udzielone niniejszą decyzją, zgodnie z częścią III ust. 44 kol. 4 pkt. 9 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635 z późn. zm.) jest zwolnione z opłaty skarbowej.

Otrzymuje:

- ① Miasto i Gmina Łosice  
ul. Piłsudskiego 6  
08-200 Łosice

Do wiadomości:

1. Kierownik Działu Budowy i Utrzymania Dróg ZDP Łosice
2. a/a

Z up. ZARZĄDU POWIATU  
*Leszek Budrewicz*  
DYREKTOR  
Zarządu Dróg Powiatowych  
w Łosicach



STAROSTWO POWIATOWE  
w ŁOSICACH  
Zespół Uzgadniania  
Dokumentacji Projektowej  
ul. Narutowicza 6, 08-200 Łosice  
tel. (83) 357-19-20, 357-33-80

ŁOSICE 2012-08-01

## OPINIA NR 6630-111/2012

Uzgodnienie : **Projekt trasy kanalizacji sanitarnej, deszczowej i wodociągu z przyłączami w Łosicach ul. Majora Zenona**

Lokalizacja obiektu : **Łosice ul. Majora Zenona**

Zleceniodawca : **Urząd Miasta i Gminy w Łosicach  
08-200 ŁOSICE  
Piłsudskiego 6**

Nr Zlecenia : **1187-1/2012**

Nazwa jednostki projektowej : **Biernacki Mirosław, Krzysztof Niedziółka**

Autor opracowania: **Michał Koźluk**

Inwestor : **Urząd Miasta i Gminy w Łosicach  
08-200 ŁOSICE  
Piłsudskiego 6**

### ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

#### uzgadnia lokalizację ww obiektu

##### Uwagi i zalecenia:

1. W miejscach kolizji z kablami energetycznymi wykopy prowadzić ręcznie.
2. Wykonać zgodnie z decyzją Zarządu Dróg Powiatowych w Łosicach Nr ZDP - 1.7130.23.2012 z dnia 15.06.2012r.
3. W miejscach skrzyżownia i zbliżeń do infrastruktury telekomunikacyjnej prace ziemne prowadzić ręcznie.

##### Uwagi dodatkowe

Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii.

Uzgodnienie traci ważność gdy ; inwestor nie zrealizował projektu w okresie 3 lat, decyzja o ustaleniu lokalizacji, o zatwierdzeniu planu realizacyjnego lub o pozwoleniu na budowa została zmieniona lub uchylona, inwestor nie uzyskał zgody na przedłużenie ważności, dokonano zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zmiany w stosunku do uzgodnionej dokumentacji wymagają dodatkowych uzgodnień ZUDP.

W przypadku niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem, mapę z wynikami inwentaryzacji, inwestor przedkłada niezwłocznie właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej.

W trakcie budowy inwestor zobowiązany jest do:

- zapewnienia wytyczenia (poprzez jednostki uprawnione do wykonania robót geodezyjnych) położenia zgodnego obiektów budowlanych,

- po zakończeniu inwestycji zapewnić wykonanie geodezyjnych pomiarów powykonawczych,

Wykonawca robót budowlanych jest zobowiązany do ochrony stałych znaków stabilizowanej osnowy geodezyjnej znajdujących się na terenie inwestycji i ponosi pełną odpowiedzialność za ich zniszczenie.

##### Podstawa Prawna:

Ustawa z dnia 17 maja 1989r Prawo geodezyjne i kartograficzne (jednolity tekst Dz U z 2010r nr 193 poz.1287).

Rozporządzenie MRRiB z dnia 2 kwietnia 2001r - w sprawie geodezyjnej ewidencji uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz U nr 38 poz 455)

##### Załączniki :

mapa z projektem trasy

Przewodniczący zespołu

Z up. STAROSTY

inż. Elżbieta Pietruczuk  
Z-ca Geodety Powiatowego